

Số/No.: *MT*/2026/CBTT-IPA

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2026
Hanoi, July 30, 2026

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE**

(6 tháng/6 months)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: State Securities Commission of Vietnam
Vietnam Exchange
Hanoi Stock Exchange

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A/ *IPA Investments Group Joint Stock Company*

- Địa chỉ trụ sở chính/Address of the head office: Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam*

- Điện thoại/ Phone: 024.39.410.510

- Vốn điều lệ/ Charter Capital: 2.138.357.750.000 đồng/ *VND 2,138,357,750,000*

- Mã chứng khoán/Stock symbol: IPA

- Mô hình quản trị Công ty/ Governance Model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc/ *The General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, the Supervisory Board, and the Chief Executive Officer ("CEO")*.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ)/Activities of the General Meeting of Shareholders (GMS)

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Information about the meetings and Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders (including Resolutions of the General Meeting of Shareholders passed in the form of written consent):

STT No.	Số Nghị quyết/Quyết định/ <i>Resolution/ Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>
1	Nghị quyết số 92/2026/NQ- ĐHĐCĐ <i>Resolution No. 92/2026/NQ- ĐHĐCĐ</i>	26/06/2026 <i>June 26, 2026</i>	- Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về quản trị và kết quả hoạt động năm 2025 của HĐQT và từng thành viên HĐQT, kế hoạch hoạt động năm 2026; <i>Approval of the Report of the Board of Directors on corporate governance and operational results of the Board of Directors and each Board member in 2025, and the operational plan for 2026;</i> - Thông qua Báo cáo của Ban điều hành về kết quả hoạt động năm 2025 và Kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Công ty; <i>Approval of the Report of the Board of Management on the Company's business performance in 2025 and business plan for 2026;</i> - Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, kết quả hoạt động năm 2025 của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên; <i>Approval of the Supervisory Board's Report on the Company's business results, the performance of the Board of Directors and the Board of Management, and the 2025 performance of the Supervisory Board and Supervisors;</i> - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được kiểm toán; <i>Approval the 2025 Audited Financial Statements;</i> - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025; <i>Approval of the 2025 profit distribution plan;</i> - Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán và soát xét Báo cáo tài chính năm 2026; <i>Approval of the selection of the auditing firm for the 2026 financial statements;</i> - Thông qua việc chi trả thù lao, phụ cấp của thành viên HĐQT, Ban kiểm soát, tiền lương của Tổng Giám đốc và người quản lý khác; <i>Approval of remuneration and allowances for members of the Board of Directors, Supervisory Board, and salaries of the General Director and other managers;</i> - Thông qua việc cập nhật, thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty;

			<i>Approval of the update, amendment and supplementation of the Company's business lines;</i> - Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; <i>Approval of the amendment and supplementation of the Company's Charter;</i> - Thông qua việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu; <i>Approval of the issuance of shares to increase charter capital from the Company's equity;</i> - Thông qua việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ; <i>Approval of the private placement of shares;</i> - Thông qua việc chào bán cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động. <i>Approval of the issuance of shares under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP).</i>
--	--	--	---

II. Hội đồng Quản trị (HĐQT) (Báo cáo 6 tháng)/ *Board of Directors (BOD) (Semi-annual report)*

1. Thông tin về thành viên HĐQT/*Information about the members of the BOD:*

STT No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors'</i> <i>members</i>	Chức vụ/Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) <i>Independent members of the BOD, Non-executive members of the BOD)</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>Date of starting/ceasing to be a member of the Board of Directors/Independent Board Member</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1.	Ông Vũ Hiền <i>Mr. Vu Hien</i>	Chủ tịch HĐQT <i>Chairman of the BOD</i>	28/12/2007, bầu lại ngày 29/6/2022 <i>Start date: December 28, 2007, re-elected on June 29, 2022</i>	
2.	Bà Phạm Minh Hương <i>Mrs. Pham Minh Huong</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>	28/12/2007, bầu lại ngày 29/6/2022 <i>Start date: December 28, 2007, re-elected on June 29, 2022</i>	
3.	Ông Vũ Hoàng Hà <i>Mr. Vu Hoang Ha</i>	Thành viên HĐQT/ <i>Member of the BOD</i>	30/06/2021, bầu lại ngày 29/6/2022 <i>Start date: June 30, 2021, re-elected on June 29, 2022</i>	
4.	Ông Mai Hữu Đạt	Thành viên HĐQT	24/06/2025	

	<i>Mr. Mai Huu Dat</i>	<i>Member of the BOD</i>	<i>June 24, 2025</i>	
5.	Ông Nguyễn Vũ Long <i>Mr. Nguyen Vu Long</i>	Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành <i>Independent Member of the BOD; Non-executive member of the BOD</i>	20/06/2024 <i>June 20, 2024</i>	

2. Các cuộc họp của HĐQT/*Meetings of the Board of Directors:*

STT <i>No.</i>	Thành viên HĐQT <i>Member of the Board of Director</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1.	Ông Vũ Hiền <i>Mr. Vu Hien</i>	3	100%	
2.	Bà Phạm Minh Hương <i>Mrs. Pham Minh Huong</i>	3	100%	
3.	Ông Vũ Hoàng Hà <i>Mr. Vu Hoang Ha</i>	3	100%	
4.	Ông Mai Hữu Đạt <i>Mr. Mai Huu Dat</i>	3	100%	
5.	Ông Nguyễn Vũ Long <i>Mr. Nguyen Vu Long</i>	3	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc/*Supervising the Board of Management by the BOD:*

Căn cứ quy định của Điều lệ, các quy chế quản trị nội bộ của Công ty, quy định của pháp luật hiện hành, HĐQT đã thực hiện việc giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc và hướng dẫn, chỉ đạo chung thông qua các Nghị quyết, quyết định của HĐQT. Trong 6 tháng đầu năm 2026, HĐQT đã thực hiện các hoạt động giám sát với Ban Tổng giám đốc như sau:

Pursuant to the provisions of the Company's Charter, internal governance regulations, and applicable laws, the BOD has supervised the activities of the Board of Management and provided general guidance and direction through its Resolutions and Decisions. In the first 6 months of 2026, the BOD conducted the following supervisory activities with the Board of Management:

- Giám sát, chỉ đạo Ban Tổng giám đốc trong điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của công ty;

Supervise and direct the Board of Management in managing the Company's daily business operations;

- Tổ chức giám sát việc triển khai thực hiện các dự án do Công ty/Công ty con của Công ty làm chủ đầu tư và hoạt động đầu tư, kinh doanh của các công ty thành viên/công ty con trong hệ thống công ty liên kết của IPA;

Organize and oversee the implementation of projects developed by the Company or its subsidiaries and the investment and business activities of member companies/subsidiaries within IPA's affiliated system;

- Chủ trì, chỉ đạo và tổ chức thành công cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 tại ngày 26/06/2026;

Chair, direct, and successfully organize the 2026 Annual General Meeting of Shareholders on June 26, 2026;

- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT đã ban hành;

Monitor the implementation of Resolutions/Decisions issued by the General Meeting of Shareholders and the BOD;

- Giám sát, chỉ đạo việc thực hiện hoạt động công bố thông tin, đảm bảo việc công bố thông tin của Công ty tuân thủ quy định pháp luật.

Supervise and direct the information disclosure activities to ensure the Company's compliance with legal regulations regarding information disclosure.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT/Activities of the Board of Directors' subcommittees:

Tiểu ban thuộc HĐQT bao gồm/The Board of Directors' subcommittees includes:

- Hội đồng đầu tư: Hội đồng đầu tư có các nhiệm vụ và quyền hạn: Tham mưu cho HĐQT về các vấn đề liên quan đến hoạt động đầu tư của Công ty đối với các giao dịch thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT được quy định tại Điều lệ Công ty; Tham mưu cho HĐQT trong việc ban hành các chính sách, quy định liên quan đến hoạt động đầu tư, kinh doanh nguồn vốn của Công ty; Thay mặt HĐQT phê duyệt các nguyên tắc về phân bổ vốn, kinh doanh nguồn vốn của Công ty đối với các vấn đề vượt quá thẩm quyền của Ban Tổng Giám đốc; Thay mặt HĐQT thẩm định, phê duyệt việc góp vốn hoặc mua bán cổ phần, phần vốn góp tại các doanh nghiệp chưa niêm yết/chưa đăng ký giao dịch; Quản lý, ban hành chính sách, phê duyệt hạn mức đầu tư, danh mục chứng khoán đầu tư đối với hoạt động đầu tư của các danh mục của Công ty; Quyết định, phê duyệt các giao dịch, hoạt động đầu tư khác mà Chủ tịch Hội đồng đầu tư thấy cần thiết phải có ý kiến của các thành viên Hội đồng đầu tư; Thực hiện các quyền hạn và nhiệm vụ khác theo quy định tại Điều lệ, Nghị quyết/Quy chế của HĐQT hoặc Quyết định của Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Investment Council: The Investment Council has the following duties and authorities: to advise the Board of Directors on matters related to the Company's investment activities with respect to transactions falling within the decision-making authority of the Board of Directors as stipulated in the Company's Charter; to advise the Board of Directors on the issuance of policies and regulations related to the Company's investment activities and capital business activities; on

behalf of the Board of Directors, to approve principles on capital allocation and capital business activities of the Company for matters exceeding the authority of the Board of Management/General Director; on behalf of the Board of Directors, to appraise and approve capital contribution or the purchase and sale of shares or capital contributions in unlisted companies or companies not registered for trading; to manage, issue policies, and approve investment limits and investment securities portfolios for the Company's investment activities; to decide on and approve other transactions and investment activities which the Chairman of the Investment Council deems necessary to obtain the opinions of the members of the Investment Council; and to perform other rights and duties in accordance with the Company's Charter, resolutions/regulations of the Board of Directors or decisions of the Chairman of the Board of Directors.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo 6 tháng)/ Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi - annual report):

TT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content	Tỷ lệ thông qua Approval rate
1.	Quyết định số 06/2026/QĐ-HĐQT Decision No. 06/2026/QĐ-HĐQT	16/01/2026 January 16, 2026	Ban hành Quy chế Kiểm toán nội bộ của Công ty/ Issuing the Internal Audit Regulations of the Company	100%
2.	Nghị quyết số 09/2026/NQ-HĐQT Resolution No. 09/2026/NQ-HĐQT	19/01/2026 January 19, 2026	(Nghị quyết của Chủ sở hữu) về việc thay đổi tên và sửa Điều lệ của Công ty TNHH Một thành viên quản lý quỹ đầu tư chứng khoán I.P.A/(Owner's Resolution) on the Change of Name and Amendment to the Articles of Association of I.P.A Securities Investment Fund Management One Member Limited Liability Company	100%
3.	Nghị quyết số 45/2026/NQ-HĐQT Resolution No. 45/2026/NQ-HĐQT	23/04/2026 April 23, 2026	Thông qua kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ Approval of the Plan for Holding the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Supervisors (Semi - annual report)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát/ Information about members of Board of Supervisors

STT No.	Thành viên BKS Member of the Board of Supervisors	Chức vụ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors	Trình độ chuyên môn Qualification
---------	--	---------------------	--	--------------------------------------

1	Bà Nguyễn Hồng Huệ <i>Mrs. Nguyen Hong Hue</i>	Trưởng Ban kiểm soát <i>Head of the Board of Supervisors</i>	24/6/2025 <i>June 24, 2025</i>	Cử nhân kinh tế <i>Bachelor of Economics</i>
2	Bà Đặng Hoàng My <i>Mrs. Dang Hoang My</i>	Thành viên Ban kiểm soát <i>Member of the Board of Supervisor</i>	24/6/2025 <i>June 24, 2025</i>	Cử nhân Kế toán <i>Bachelor of Accounting</i>
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo <i>Ms. Nguyen Thi Thanh Thao</i>	Thành viên Ban kiểm soát <i>Member of the Board of Supervisor</i>	24/6/2025 <i>June 24, 2025</i>	Cử nhân Luật Kinh tế <i>Bachelor of Economic law</i>

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát /*Meetings of Board of Supervisors*

STT No.	Thành viên Ban kiểm soát <i>Members of the Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>
1	Bà Nguyễn Hồng Huệ <i>Mrs. Nguyen Hong Hue</i>	1/1	100%	100%	
2	Bà Đặng Hoàng My <i>Mrs. Dang Hoang My</i>	1/1	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo <i>Ms. Nguyen Thi Thanh Thao</i>	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ *Supervisory activities of the Audit Committee / Supervisory Board over the Board of Directors, Board of Management and Shareholders:*

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp, Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát và Quy chế nội bộ về quản trị công ty, trong 06 tháng đầu năm 2026, Ban kiểm soát đã thực hiện các công việc sau:

Within the scope of its functions, duties, and powers as prescribed by the Company's Charter, the Law on Enterprises, the Charter of Operation of the Supervisory Board, and the Internal Corporate Governance Regulations, the Supervisory Board carried out the following activities during the first six months of 2026:

- Tổ chức cuộc họp Ban kiểm soát để phân công nhiệm vụ cho các thành viên; xem xét, thống nhất các nội dung thuộc thẩm quyền của Ban kiểm soát.

Organize a Supervisory Board meeting to assign tasks to members; review and agree on matters within the Supervisory Board's authority.

- Tham dự cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026, tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị; theo dõi, giám sát việc quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị và Ban Tổng

Giám đốc theo quy định của pháp luật, Điều lệ và các quy định nội bộ của Công ty.

- Attended the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and meetings of the Board of Directors; *monitored and supervised the management and administration activities of the Board of Directors and the Board of Management in accordance with applicable laws, the Company's Charter, and the Company's internal regulations.*

- Theo dõi, giám sát việc triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị; việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, đầu tư, quản lý doanh thu, chi phí và các hoạt động quản lý, điều hành của Ban Tổng Giám đốc.

Monitor and supervise the implementation of resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors; the implementation of business plans, investments, revenue and expense management, and the management and operation activities of the General Director.

- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy định quản lý nội bộ; đánh giá tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và cẩn trọng trong công tác quản lý, điều hành của Công ty.

Inspect and supervise compliance with the law, the Company's Charter, and internal management regulations; assess the reasonableness, legality, honesty, and prudence in the Company's management and operation.

- Thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và các báo cáo theo quy định; đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động, khả năng bảo toàn và phát triển vốn của Công ty.

Review financial statements, business performance reports, and other required reports; assess the financial situation, operational efficiency, and capital preservation and growth potential of the Company.

- Rà soát, đánh giá hiệu lực, hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro, kiểm toán nội bộ và các cơ chế kiểm soát của Công ty; kiến nghị các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả quản trị và kiểm soát.

Review and evaluate the effectiveness and efficiency of the internal control system, risk management, internal audit, and control mechanisms of the Company; propose solutions to improve governance and control efficiency.

- Theo dõi, rà soát các giao dịch thuộc phạm vi giám sát của Ban kiểm soát theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy định nội bộ.

Monitor and review transactions within the scope of the Supervisory Board's supervision as prescribed by law, the Company Charter, and internal regulations.

- Lập Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát để trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026; kiến nghị lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập để Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, quyết định việc kiểm toán và soát xét báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty.

Prepare the Supervisory Board's activity report to be submitted to the Annual General Meeting of Shareholders in 2026; recommend the selection of an independent auditing firm for the Board of Directors to present to the General Meeting of Shareholders for consideration and decision on the audit and review of the Company's 2026 financial statements.

- Báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động giám sát của Ban kiểm soát; đưa ra các kiến nghị nhằm nâng cao hiệu quả quản trị, kiểm soát và hoạt động kinh doanh của Công ty.

Report to the General Meeting of Shareholders on the results of the Supervisory Board's supervisory activities. To make recommendations aimed at improving the effectiveness of the company's governance, control, and business operations.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:*

Ban kiểm soát duy trì sự phối hợp thường xuyên với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị chức năng trong quá trình thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, giám sát theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

The Supervisory Board maintains regular coordination with the Board of Directors, the General Director, and functional units in carrying out its inspection and supervision duties as prescribed by law and the Company Charter.

Ban kiểm soát tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị theo quy định; nghiên cứu, trao đổi ý kiến và đưa ra các kiến nghị đối với những nội dung thuộc phạm vi chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát.

The Supervisory Board attends meetings of the Board of Directors as prescribed; studies, exchanges opinions, and makes recommendations on matters within the scope of its functions and duties.

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị liên quan đã phối hợp, cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu theo yêu cầu của Ban kiểm soát, tạo điều kiện để Ban kiểm soát thực hiện chức năng giám sát theo quy định.

During the performance of its duties, the Board of Directors, the General Director, and relevant units have coordinated and provided complete information and documents as requested by the Supervisory Board, creating conditions for the Supervisory Board to perform its supervisory function as prescribed.

Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ trên nguyên tắc độc lập, khách quan, trung thực và cẩn trọng, bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát; đồng thời không làm cản trở hoạt động quản trị, điều hành bình thường của Công ty.

The Supervisory Board performs its duties on the principles of independence, objectivity, honesty, and prudence, ensuring compliance with the law, the Company Charter, and the Supervisory Board's operating regulations; while not hindering the normal management and operation of the Company.

5. Hoạt động khác của Ban kiểm soát (nếu có)/Other activities of the Audit Committee/Board of Supervisors (if any): Không có/None

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành Member of the Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành Date of appointment/dismissal of members of the Board of Management
1	Ông Mai Hữu Đạt Mr. Mai Huu Dat	12/04/1974 April 12, 1974	Tiến sỹ luật, luật sư Doctor of Law, Lawyer	Bổ nhiệm 09/05/2022 Appointed on May 9, 2022

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
Bà Nguyễn Thị Hương Thảo Mrs. Nguyen Thi Huong Thao	02/12/1976 December 02, 1976	Kế toán quản trị công chứng Anh (CIMA) Thạc sỹ Quản trị kinh doanh Chartered Management Accountant (CIMA) Master of Business Administration (MBA)	25/3/2019 March 25, 2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty/Training courses on corporate governance:

Với chính sách chủ trọng tới hoạt động quản trị Công ty nhằm xây dựng và phát triển Công ty ngày càng vững mạnh, thành viên HĐQT của Công ty được khuyến khích tham gia các chương trình đào tạo về quản trị công ty. Công ty có 02 thành viên HĐQT đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty: Ông Vũ Hiền, Bà Phạm Minh Hương.

With a policy focused on corporate governance to strengthen and develop the Company sustainably, members of the Board of Directors are encouraged to participate in corporate governance training programs. The Company has two Board members who have attended such training courses: Mr. Vu Hien and Mrs. Pham Minh Huong.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/The list of affiliated persons of the public company (semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)

- Danh sách về người có liên quan của Công ty/The list of affiliated persons of the Company: Phụ lục I đính kèm Báo cáo này/ Appendix I is attached to this Report.
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company

and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons;

Phụ lục III đính kèm Báo cáo này/ *Appendix III is attached to this Report.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát/*Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power;*

Phụ lục IV đính kèm báo cáo này/ *Appendix IV is attached to this Report.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/*Transactions between the Company and other objects*
- 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/*Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting);*

Phụ lục V đính kèm Báo cáo này/ *Appendix V is attached to this Report.*

- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/*Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, CEO and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO);*

Phụ lục V đính kèm Báo cáo này/ *Appendix V is attached to this Report.*

- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành/*Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, CEO and other managers; Không phát sinh/None arising.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)/*Share transactions of internal persons and their affiliated persons (semi-annual report):*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/*The list of internal persons and their affiliated persons:*

Phụ lục II đính kèm Báo cáo này/ *Appendix II is attached to this Report.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/*Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company:*

Không có/*None*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues: Không có/None

Nơi nhận:

Recipients:

- Như: Kính gửi;

As addressed above;

- Lưu: Công ty.

Archived: Company.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



Vu Hien

C.P.



PHỤ LỤC I: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
APPENDIX I: THE LIST OF AFFILIATED PERSONS OF THE COMPANY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the Company (if any)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan/ Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relationship with the Company
1.	Ông Vũ Hiền Mr. Vu Hien		Chủ tịch HĐQT Chairman of the BOD			28/12/2007, bổ nhiệm lại ngày 29/6/2022 December 28, 2007, reappointed on June 29, 2022			Người nội bộ/Insider
2.	Bà Phạm Minh Hương Mrs. Pham Minh Huong		Thành viên HĐQT Member of the BOD			28/12/2007, bổ nhiệm lại ngày 29/6/2022 December 28, 2007, reappointed on June 29, 2022			Người nội bộ/Insider
3.	Ông Vũ Hoàng Hà Mr. Vu Hoang Ha		Thành viên HĐQT Member of the BOD			30/6/2021, bổ nhiệm lại ngày 29/6/2022 June 30, 2021, reappointed on June 29, 2022			Người nội bộ/Insider



4.	Bà Nguyễn Hồng Huệ <i>Mrs. Nguyen Hong Hue</i>		Trưởng Ban kiểm soát/ <i>Head of the BOS</i>			24/06/2025 <i>June 24, 2025</i>		Bầu thành viên BKS/ <i>Election of Member of the BOS</i>	Người nội bộ/ <i>Insider</i>
5.	Bà Đặng Hoàng My <i>Mrs. Dang Hoang My</i>		Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the BOS</i>			24/06/2025 <i>June 24, 2025</i>		Bầu thành viên BKS/ <i>Election of Member of the BOS</i>	Người nội bộ/ <i>Insider</i>
6.	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo <i>Ms. Nguyen Thi Thanh Thao</i>		Thành viên Ban kiểm soát/ <i>Member of the BOS</i>			24/06/2025 <i>June 24, 2025</i>		Bầu thành viên BKS/ <i>Election of Member of the BOS</i>	Người nội bộ/ <i>Insider</i>
7.	Bà Nguyễn Thị Hương Thảo <i>Mrs. Nguyen Thi Huong Thao</i>		Kế toán trưởng; Người được ủy quyền CBTT; Người phụ trách quản trị công ty <i>Chief Accountant cum Authorized Person for Information Disclosure; Person in Charge of Corporate Governance.</i>			Bổ nhiệm Kế toán trưởng ngày 09/4/2019 <i>Appointed Chief Accountant on April 9, 2019</i>			Người nội bộ/ <i>Insider</i>
8.	Ông Mai Hữu Đạt <i>Mr. Mai Huu Dat</i>		Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT <i>CEO, member of the BOD</i>			09/05/2022 <i>May 9, 2022</i>		Bầu cử/ <i>elected</i>	Người nội bộ/ <i>Insider</i>

9.	Ông Nguyễn Vũ Long <i>Mr. Nguyen Vu Long</i>		Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Independent Member of the Board of Directors, Non-executive member of the BOD</i>			20/06/2024 <i>June 20, 2024</i>		Bầu cử/ <i>elected</i>	Người nội bộ/ <i>Insider</i>
10.	Công ty TNHH Quản lý đầu tư H&H/ <i>H&H Investment Management Company Limited</i>			0106330061; 09/10/2013; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Công ty mẹ của IPA <i>The parent company of IPA</i>
10.1.	Bà Phạm Minh Hương <i>Mrs. Pham Minh Huong</i>								Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật Công ty TNHH Quản lý đầu tư H&H <i>Chairwoman of the Members' Council, Legal Representative of H&H Investment Management Company Limited</i>

10.2.	Ông Vũ Hiền <i>Mr. Vu Hien</i>		Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật <i>Chairman of the BOD, Legal representative</i>					Thành viên HĐQT Công ty TNHH Quản lý đầu tư H&H <i>Member of the Members' Council of H&H Investment Management Company Limited</i>
11.	Công ty Cổ phần Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>			0103648258; 20/03/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>			Công ty con/ <i>Subsidiary</i>
11.1.	Ông Mai Hữu Đạt <i>Mr. Mai Huu Dat</i>		Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT, Người đại diện pháp luật/ <i>CEO, member of the BOD and Legal</i>					Giám đốc, Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư IPA/ <i>Director, member of the BOD, Legal representative of IPA Investment Joint Stock Company</i>

11.2.	Ông Điều Ngọc Tuấn <i>Mr. Dieu Ngoc Tuan</i>							Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư IPA <i>member of the BOD of IPA Investment Joint Stock Company</i>
11.3.	Ông Vũ Xuân Minh <i>Mr. Vu Xuan Minh</i>							Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư IPA/ Member of the BOD of IPA Investment Joint Stock Company
12.	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/ <i>IPA Partner¹ Investment Fund Management Limited Company</i>			0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>			Công ty con/ <i>Subsidiary</i>
12.1.	Bà Phạm Minh Hương <i>Mrs. Pham Minh Huong</i>		Thành viên HĐQT <i>Member of the BOD</i>					Chủ tịch công ty, Tổng giám đốc, Người đại diện pháp luật Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner <i>Chairwoman of the company,</i>

¹ Công ty đổi tên từ Công ty TNHH Một thành viên Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán I.P.A từ ngày 27/02/2026/ *The Company changed its name from I.P.A Securities Investment Fund Management Company Limited with effect from 27/02/2026.*

									CEO, Legal representative of the IPA Partner ² Investment Fund Management Limited Company
13.	Công ty Cổ phần Đầu tư IPAF IPAF Investment Joint Stock Company			0110097883; 23/08/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 2, Tòa CT1 số 43 Lê Văn Lương, Chung cư ban Cơ, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 2nd Floor, CT1 Building, No. 43 Le Van Luong Street, Ban Co Apartment Building, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam.				Công ty con/ Subsidiary
13.1.	Ông Vũ Xuân Minh Mr. Vu Xuan Minh					31/10/2025 October 31, 2025			Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư IPAF/ Chairman of the BOD, CEO, Legal representative at IPAF Investment Joint Stock Company

13.2.	Bà Phan Thị Duyệt <i>Mrs. Phan Thi Duyen</i>							Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Đầu tư IPAF/ <i>Member of the BOD at IPAF Investment Joint Stock Company</i>
13.3.	Bà Nguyễn Thị Hiền <i>Mrs. Nguyen Thi Hien</i>							Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Đầu tư IPAF <i>Member of the BOD at IPAF Investment Joint Stock Company</i>
14.	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>			0107094441; 09/11/2015; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Nam/ <i>Quang Nam Province Department of Planning and Investment</i>	Số 62, đường Chế Tàu 1, khối phố Triêm Tây, Phường Điện Bàn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ <i>No. 62, Che Tau 1 Street, Triem Tay Hamlet, Dien Ban Ward, Da Nang City, Vietnam</i>			Công ty con/ <i>Subsidiary</i>
14.1	Ông Mai Hữu Đạt/ <i>Mr. Mai Huu Dat</i>		Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT, Người đại diện pháp luật <i>CEO, member of the BOD and Legal Representative</i>					Ông Mai Hữu Đạt là Giám đốc Công ty, Người đại diện pháp luật tại Công ty CP Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Director and the Legal</i>

									representative at Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company
14.2	Ông Nguyễn Tông Giang <i>Mr. Nguyen Tong Giang</i>					31/10/2025 <i>October 31, 2025</i>			Chủ tịch HĐQT tại Công ty CP Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Chairman of the Board of Directors at Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>
14.3	Bà Phan Thị Duyên <i>Mrs. Phan Thi Duyen</i>								Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Member of the BOD at Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>
14.4	Ông Đoàn Văn Khang <i>Mr. Doan Van Khang</i>								Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Member of the BOD at Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>

15.	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>			5300239937, 27/12/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Mả Phố, Xã Bản Liễn, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ma Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA/ <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
16.	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư IPA Cửu Long <i>IPA Cui Long Trading And Investment Joint Stock Company</i>			1801505565; 30/12/2016; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ/ <i>Can Tho Department of Planning and Investment</i>	Số 21 đường B19 Khu dân cư Hưng Phú 1, Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ, Việt Nam/ <i>No. 21 B19 Street, Hung Phu 1 Residential Area, Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
17.	Công ty Cổ phần Ong Trùng Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>			0100104757, 10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
18.	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>			0104288054; 07/12/2009; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>

19.	Công ty Cổ phần Khách sạn Du lịch Đại dương/ <i>Ocean Tourism Hotel Joint Stock Company</i>			0200600477; 20/09/2004; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng/ <i>Hai Phong Department of Planning and Investment</i>	Số 20 Lê Đại Hành, phường Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ <i>No. 20 Le Dai Hanh Street, Hong Bang Ward, Hai Phong City, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
20.	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Lũng Xuân/ <i>Lung Xuan Bioparkjsc</i>			251031000075; 29/02/2008; UBND Tỉnh Hoà Bình/ <i>Hoa Binh Provincial People's Committee</i>	Xã Hòa Lạc, Thành phố Hà Nội/ <i>Hoa Lac Commune, Hanoi City</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
21.	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành In/ <i>Printing Mechanical Joint Stock Company</i>			0300463947; 25/12/2006; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ <i>Hochiminh Department of Planning and Investment</i>	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ <i>102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
22.	Công ty Cổ phần Giải pháp Công nghệ IPA <i>IPA Technology Solution Joint Stock Company</i>			0109928822; 11/03/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 2, Tòa nhà CT1 Ban Cơ yếu Chính Phủ, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Floor 2, CT1 Building – Government Cipher Committee, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward,</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>

					Hanoi City, Vietnam.				
23.	Công ty CP IPA Living/IPA Living Joint Stock Company ³			0110097788; 22/08/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 2, Tòa nhà CTI, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Floor 2, CTI Building, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam.				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
24.	Công ty Cổ phần Stockbook Stockbook Joint Stock Company			0108599981; 24/01/2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 2, Tòa nhà CTI Ban Cơ yếu Chính Phủ, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Floor 2, CTI Building – Government Cipher Committee, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam.				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
25.	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Anvie/ Anvie management service Joint Stock Company			0110097770; 23/08/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 2, Tòa nhà CTI Ban Cơ yếu Chính Phủ, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Floor 2, CTI Building – Government Cipher Committee, No. 43 Le Van Luong Street,				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA

³ Công ty được đổi tên từ Công ty CP DStation từ ngày 16/04/2026/ The company was renamed from DStation Joint Stock Company with effect from April 16, 2026.

					<i>Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam.</i>				
26.	Công ty TNHH Tư vấn Quản trị IPA <i>IPA Management Consultant Company Limited</i>			0109719875; 27/07/2021; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 2, Tòa nhà CT1, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Floor 2, CT1 Building, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam.</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
27.	Công ty TNHH Di sản thiên nhiên Hoàng Liên Sơn <i>Hoang Lien Son Nature Legacy Limited Company</i>			5300821045; 12/01/2024; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Bàn Phở 2, Xã Bắc Hà, Tỉnh Lào Cai/ <i>Ban Pho 2 Hamlet, Bac Ha Commune, Lao Cai Province</i>				Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
28.	Công ty TNHH Anvie life/ <i>Anvie life Company Limited</i>			0111006695, 31/03/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Finance</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	31/03/2025 <i>March 31, 2025</i>			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>
29.	Công ty TNHH GAO Solutions/ <i>GAOS Solutions company limited</i>			0111149982, 25/07/2025; Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Finance</i>	Tầng 2 Tòa CT1, Chung cư Ban Cơ yếu Chính phủ, số 43 đường Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>2nd Floor, CT1 Building,</i>	25/07/2025 <i>July 25, 2025</i>			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA <i>Organizations indirectly controlled by IPA</i>

					<i>Government Cipher Committee Apartment Complex, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				
30.	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư IVALUE ⁴ / IVALUE Investment Management Limited Company			0111221903, 19/09/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	Số 61 Ngụy Như Kon Tum, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 61 Ngụy Như Kon Tum Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam	18/11/2025 November 18, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
31.	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư ICAPITAL ⁵ / ICAPITAL Investment Management Limited Company			0111221910, 19/09/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	Tầng 2 Tòa nhà CT1 số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 2nd Floor, CT1 Building, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam	24/11/2025 November 24, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
32.	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư IVISION ⁶ / IVISION Investment Management			0111221822, 18/09/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	Số 26, phố Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 26, Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung	21/11/2025 November 21, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly

⁴ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư IVALUE từ ngày 02/4/2026/ The company changed its name from IVALUE Investment Management Joint Stock Company with effect from April 2nd, 2026.

⁵ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư ICAPITAL từ ngày 02/04/2026/ The company changed its name from ICAPITAL Investment Management Joint Stock Company with effect from April 2nd, 2026.

⁶ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư IVISION từ ngày 31/03/2026/ The company changed its name from IVISION Investment Management Joint Stock Company with effect from March 31, 2026.

	Limited Company				Ward, Hanoi City, Vietnam				controlled by IPA
33.	Công ty TNHH IGROWTH CAPITAL ⁷ / IGROWTH CAPITAL Limited Company			01112522330, 15/10/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam	18/11/2025 November 18, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
34.	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư IPROSPER ⁸ / IPROSPER Investment Management Limited Company			0111219566, 16/09/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	Biệt thự số 11 Ngõ Văn Sở, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ Villa No. 11, Ngo Van So Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam	21/11/2025 November 21, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA
35.	Công ty TNHH Sách Phương Bối ⁹ / Phuong Boi Press Company Limited			0111311850, 11/12/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Finance	Tòa CT1 số 43 Lê Văn Lương, Chung cư ban Cơ yếu Chính Phủ, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ CT1 Building, No. 43 Le Van Luong Street, Government Cipher Committee Apartment Complex, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam	11/12/2025 December 11, 2025			Tổ chức gián tiếp chịu sự kiểm soát của IPA Organizations indirectly controlled by IPA

⁷ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần IGROWTH CAPITAL từ ngày 31/03/2026/ The company changed its name from IGROWTH CAPITAL Limited Company with effect from March 31, 2026

⁸ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư IPROSPER từ ngày 30/03/2026/ The company changed its name from IPROSPER Investment Management Joint Stock Company with effect from March 30, 2026

⁹ Công ty được đổi tên từ Công ty TNHH Sách Lá Bối từ ngày 06/04/2026/ The Company was renamed from La Boi Press Company Limited, effective from 6 April 2026.

36.	Công ty Cổ phần Giải pháp phần mềm tài chính/ <i>Financial Software Solutions Joint Stock Company</i>			0102684006; 18/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 7, số 315 Trường Chinh, Phường Phường Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>7th Floor, No. 315 Truong Chinh Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>
37.	Công ty Cổ phần Du lịch - Dịch vụ Hội An/ <i>Hoi An Tourism Services Joint Stock Company</i>			4000102418; 01/10/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Nam/ <i>Quang Nam Department of Planning and Investment</i>	Số 10 Trần Hưng Đạo, Phường Hội An, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ <i>No. 10 Tran Hung Dao Street, Hoi An Ward, Da Nang City, Vietnam</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>
38.	Công ty cổ phần Phát triển Điện Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Power Development Joint Stock Company</i>			2100110200; 13/07/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Department of Planning and Investment</i>	Số 68, Nguyễn Chí Thanh, Khóm 1, Phường 9, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh/ <i>No. 68, Nguyen Chi Thanh Street, Hamlet 1, Ward 9, Tra Vinh City, Tra Vinh Province, Vietnam.</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>
39.	Công ty Cổ phần Biggee/ <i>Biggee Joint Stock Company</i>			0109532179; 25/02/2021; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 1, Tòa nhà Comatce Tower, số 61 phố Ngụy Như Kon Tum, Khu dân cư 17, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>1st Floor, Comatce Tower, 61 Nguy Nhu Kon Tum Street, Residential Area 17, Thanh Xuan Ward, Hanoi City,</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>

					<i>Vietnam</i>				
40.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ/ <i>South Can Tho Investment and Development Joint Stock Company</i>			1801608881; 19/7/2018; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ/ <i>Can Tho Department of Planning and Investment</i>	Số 21 đường B19 Khu dân cư Hưng Phú 1, Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ/ <i>No. 21 B19 Street, Hung Phu 1 Residential Area, Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>
41.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>			0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>
42.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>			41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>				Công ty liên kết/ <i>Associated company</i>



PHỤ LỤC II: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
APPENDIX II: LIST OF INSIDERS AND RELATED PARTIES OF INSIDERS

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card No./Passport No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
1.	Ông Vũ Hiền Mr. Vu Hien		Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật Chairman of the BOD, legal representative			2.123.654	0,99%	
1.1.	Bà Phạm Minh Hương Mrs. Pham Minh Huong		Thành viên HĐQT Member of the BOD			32.400	0,015%	Vợ/ Wife
1.2.	Ông Vũ Hoàng Kiên Mr. Vu Hoang Kien					0	0%	Anh ruột/ Older brother
1.3.	Bà Nguyễn Thị Minh Tâm Mrs. Nguyen Thi Minh Tam					0	0%	Em dâu/ sister- in-law
1.4.	Bà Vũ Mai Lan Mrs. Vu Mai Lan					0	0%	Chị ruột/ Older sister
1.5.	Bà Vũ Thanh Xuân					0	0%	Em ruột/ Younger sister

	Mrs. Vu Thanh Xuan							
1.6.	Bà Đỗ Thị Nhung Mrs. Do Thi Nhung					0	0%	Mẹ vợ/ mother-in-law
1.7.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ VNDIRECT Securities Corporation			0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	0	0%	Ông Vũ Hiền là Phó chủ tịch thường trực HĐQT Mr. Vu Hien is the Standing Vice Chairman of the Board of Directors
1.8.	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ Bac Ha Energy Joint Stock Company			5300239937; 27/12/2007; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ Lao Cai Department of Planning and Investment	Thôn Mả Phố, Xã Bản Liên, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ Ma Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam	0	0%	Ông Vũ Hiền là Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật Mr. Vu Hien is the Chairman of the Board of Directors and the Legal Representative
1.9.	Công ty TNHH Quản lý đầu tư H&H/ H&H Investment Management Company Limited			0106330061; 09/10/2013; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	118.573.200	55,45%	Ông Vũ Hiền là Thành viên HĐQT/ Mr. Vu Hien is a Member of the Board of Members
1.10.	Công ty TNHH Anvie life/ Anvie Life Company Limited			0111006695, 31/03/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ Hanoi	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi	0	0	Ông Vũ Hiền là Chủ tịch HĐQT/ Mr. Vu Hien is the Chairman of

				Department of Finance	City, Vietnam			the Member Council
2.	Bà Phạm Minh Hương Mrs. Pham Minh Huong		Thành viên HĐQT Member of the BOD			32.400	0,015%	
2.1	Bà Đỗ Thị Nhung Mrs. Do Thi Nhung					0	0	Mẹ đẻ/ Mother
2.2	Ông Vũ Hiền Mr. Vu Hien		Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật Chairman of the BOD, legal representative			2.123.654	0,99%	Chồng/ Husband
2.3	Ông Phạm Minh Quý Mr. Pham Minh Quy					0	0	Anh ruột/ Older brother
2.4	Bà Phạm Minh Hằng Mrs. Pham Minh Hang					0	0	Em ruột/ Younger sister
2.5	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ VNDIRECT Securities Corporation			0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	0	0	Bà Phạm Minh Hương là Chủ tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật Mrs. Pham Minh Huong is Chairwoman of the BOD, Legal representative
2.6	Công ty TNHH Quản lý đầu tư			0106330061; 09/10/2013; Sở Kế	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành	118.573.200	55,45%	Bà Phạm Minh Hương là Chủ

	H&H <i>H&H Investment Management Company Limited</i>			hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>			tịch HĐQT, Người đại diện pháp luật <i>Mrs. Pham Minh Huong is the Chairwoman of the Members' Council and the Legal Representative</i>
2.7	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>			41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0	Bà Phạm Minh Hương là Chủ tịch HĐQT <i>Mrs. Pham Minh Huong is the Chairwoman of the BOD</i>
2.8	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner ¹⁰ / <i>I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company</i>			0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Nguyen Du Ward, Hai Ba Trung, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0	Bà Phạm Minh Hương là Chủ tịch Công ty, Tổng giám đốc, Người đại diện theo pháp luật <i>Mrs. Pham Minh Huong is the Chairwoman of the Company, CEO and the Legal Representative</i>
3.	Ông Vũ Hoàng Hà <i>Mr. Vu Hoang</i>		Thành viên HĐQT độc lập Thành viên			0	0	

¹⁰ Công ty đổi tên từ Công ty TNHH Một thành viên Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán I.P.A từ ngày 27/02/2026/ *The Company changed its name from I.P.A Securities Investment Fund Management Company Limited with effect from 27/02/2026.*

	<i>Hà</i>		HĐQT không điều hành/ <i>Independent Member of the Board of Directors, Non-executive member of the BOD</i>					
3.1	Ông Vũ Hoàng Kiên <i>Mr. Vu Hoang Kien</i>					0	0	
3.2	Bà Nguyễn Thị Minh Tâm/ <i>Mrs. Nguyen Thi Minh Tam</i>					0	0	
3.3	Bà Nguyễn Ngọc Hà Trang/ <i>Mrs. Nguyen Ngoc Ha Trang</i>					0	0	
3.4	Vũ Huy Ngọc Khánh/ <i>Mr. Vu Huy Ngoc Khanh</i>					0	0	
3.5	Vũ Huy Lâm <i>Mr. Vu Huy Lam</i>					0	0	
3.6	Vũ Ngọc Hà Vân/ <i>Ms. Vu Ngoc Ha Van</i>					0	0	
3.7	Ông Vũ Hoàng Việt/ <i>Mr. Vu</i>					0	0	

	Hoang Viet							
3.8	Bà Vũ Hạnh Quyên Mrs. Vu Hanh Quyen					0	0	
3.9	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ Post- Telecommuni- cation Joint- Stock Insurance corporation			41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ Ministry of Finance	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam	0	0	Ông Vũ Hoàng Hà là Thành viên HĐQT/ Mr. Vu Hoang Ha is the Member of the BOD
3.10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ South Can Tho Development and Investment Joint Stock Company			1801608881; 19/7/2018; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ/Can Tho Department of Planning and Investment	Số 21 đường B19 Khu dân cư Hưng Phú 1, Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ/ No. 21 B19 Street, Hung Phu 1 Residential Area, Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam	0	0	Ông Vũ Hoàng Hà là Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật Mr. Vu Hoang Ha is Chairman of the BOD, Legal representative
3.11	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành In Printing Mechanical Joint Stock Company ¹¹			0300463947; 25/12/2006; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ Hochiminh Department of Planning and Investment	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	0	0	Ông Vũ Hoàng Hà là Thành viên HĐQT, Giám đốc Mr. Vu Hoang Ha is the member of the BOD
3.12	Công ty Cổ phần Kasati			0302826473; 02/12/2002; Sở kế	270A Lý Thường Kiệt, Phường Diên Hồng, Thành	0	0	Ông Vũ Hoàng Hà là Phó chủ

¹¹ Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành In không còn là Bên có liên quan của ông Vũ Hoàng Hà từ ngày 12/06/2026/Printing Industry Mechanical Joint Stock Company was no longer a related party of Mr. Vu Hoang Ha with effect from 12/06/2026.

	<i>Kasati Joint Stock Company</i>			hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ <i>Hochiminh Department of Planning and Investment</i>	phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ <i>270A Ly Thuong Kiet Street, Dien Hong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam</i>			tịch HĐQT <i>Mr. Vu Hoang Ha is the Vice Chairman of the BOD</i>
3.13	Công ty Cổ phần Âm thực Mặt Trời Vàng <i>Goldsun Food Joint Stock</i>			0108951120; 17/10/2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 1 đường 4, KTT F361, ngõ 32 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam / <i>No. 1, Road 4, Collective Residential Area F361, Alley 32 An Duong Street, Hong Ha Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0	Ông Vũ Hoàng Hà là Thành viên HĐQT/ <i>Mr. Vu Hoang Ha is the Member of the BOD</i> ¹²
4	Ông Mai Hữu Đạt <i>Mr. Mai Huu Dat</i>		Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT, Người đại diện pháp luật <i>CEO, member of the BOD and Legal Representative</i>			0	0%	
4.1	Bà Bùi Thu Hà <i>Mrs. Bui Thu Ha</i>					0	0%	Vợ/ <i>Wife</i>
4.2	Ông Mai Xuân Hăng <i>Mr. Mai Xuan Hang</i>					0	0%	Bố đẻ/ <i>Father</i>
4.3	Bà Ngô Thị Chấn <i>Mr. Ngo Thi</i>					0	0%	Mẹ đẻ/ <i>Mother</i>

¹² Ông Vũ Hoàng Hà được bầu là Thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Âm thực Mặt Trời Vàng kể từ ngày 22/05/2026/*Mr. Vu Hoang Ha was elected to be a Member of the Board of Directors of Goldsun Food Joint Stock Company as from 22/05/2026*

	<i>Chan</i>							
4.4	Bà Mai Hoàng Tâm Nguyên <i>Mrs. Mai Hoang Tam Nguyen</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Daughter</i>
4.5	Ông Mai Hoàng Tuệ Minh <i>Mr. Mai Hoang Tue Minh</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Son</i>
4.6	Mai Nhật Minh <i>Mr. Mai Nhat Minh</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Son</i>
4.7	Bà Mai Thị Đông Mai <i>Mrs. Mai Thi Dong Mai</i>					0	0%	Chị ruột/ <i>Older sister</i>
4.8	Ông Nguyễn Tiên Cường <i>Mr. Nguyen Tien Cuong</i>					0	0%	Anh rể/ <i>Brother in law</i>
4.9	Bà Mai Thị Thu Trà <i>Mrs. Mai Thi Thu Tra</i>					0	0%	Chị ruột/ <i>Older sister</i>
4.10	Bà Mai Thị Kim Dung <i>Mrs. Mai Thi Kim Dung</i>					0	0%	Chị ruột/ <i>Older sister</i>
4.11	Ông Dương Văn Hóa <i>Mr. Duong Van Hoa</i>					0	0%	Anh rể/ <i>Brother in law</i>

4.12	Bà Mai Thị Minh Thuận <i>Mrs. Mai Thi Minh Thuan</i>					0	0%	Chị ruột/ Older sister
4.13	Ông Mai Huy Đình <i>Mr. Mai Huy Dinh</i>					0	0%	Em ruột/ Younger brother
4.14	Bà Lý Thị Hương <i>Mrs. Ly Thi Huong</i>					0	0%	Em dâu/ Sister in law
4.15	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>			0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Phó Chủ tịch HĐQT, Trưởng ban Kiểm toán nội bộ/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Vice Chairman of the BOD, Head of the Internal Audit Committee</i>
4.16	Công ty Cổ phần Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>			0103648258, 20/03/2009, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Chủ tịch HĐQT, Giám đốc Công ty, Người đại diện pháp luật/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Chairman of the BOD, the Director and Legal Representative</i>
4.17	Công ty Cổ phần Năng			5300239937, 27/12/2007, Sở Kế	Thôn Mả Phố, Xã Bản Liên, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ma</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Tổng Giám đốc,

	lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>			hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	<i>Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>			Người đại diện pháp luật/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Chief Executive Officer and the Legal Representative</i>
4.18	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>			0100104757, 10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện pháp luật/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Chairman of the BOD, Chief Executive Officer and the Legal Representative</i>
4.19	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>			0107094441, 09/11/2015, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam/ <i>Quang Nam Department of Planning and Investment</i>	Số 62, đường Chè Tàu 1, khối phố Triêm Tây, Phường Điện Bàn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ <i>No. 62, Che Tau 1 Street, Triem Tay Hamlet, Dien Ban Ward, Da Nang City, Vietnam</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Giám đốc Công ty, Người đại diện pháp luật/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the Director and the Legal representative</i>
4.20	Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ/ <i>Century Land Joint Stock Company</i> ¹³			0101160306, 07/09/2001, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 1, Tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Floor 1, Tower B, Sky City Building, No. 88 Lang Ha Street, Lang Ha, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	Ông Mai Hữu Đạt là Thành viên HĐQT/ <i>Mr. Mai Huu Dat is the member of the BOD</i>

¹³ Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ không còn là Bên có liên quan của ông Mai Hữu Đạt kể từ ngày 22/05/2026/*Century Land Joint Stock Company ceased to be a related party of Mr. Mai Huu Dat as from 22 May 2026.*

4.21	Công ty TNHH Anvie Life/ <i>Anvie Life Company Limited</i>			0111006695, 31/03/2025, Sở Tài Chính Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Finance</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0	Ông Mai Hữu Đạt là Thành viên HĐQT, Người đại diện theo pháp luật/ <i>Mr. Mai Huu Dat is a Member of the Members' Council and the Legal Representative of the Company</i>
5	Ông Nguyễn Vũ Long <i>Mr. Nguyen Vu Long</i>		Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành/ <i>Independent Member of the Board of Directors, Non-executive member of the BOD</i>			0	0%	
5.1	Ông Nguyễn Ngọc Trân <i>Mr. Nguyen Ngoc Tran</i>					0	0%	Bố đẻ/ <i>Father</i>
5.2	Bà Phan Thị Nhuận <i>Mrs. Phan Thi Nhuan</i>					0	0%	Mẹ đẻ/ <i>Mother</i>
5.3	Ông Nguyễn Thanh Vân <i>Mr. Nguyen</i>					0	0%	Anh ruột/ <i>Older brother</i>

	Thanh Van							
5.4	Bà Nguyễn Thị Kim Oanh <i>Mrs. Nguyen Thi Kim Oanh</i>					0	0%	Chị ruột/ <i>Older sister</i>
5.5	Bà Dương Thị Bích Thảo <i>Mrs. Duong Thi Bích Thao</i>					0	0%	Vợ/ <i>Wife</i>
5.6	Nguyễn Hoàng Việt <i>Mr. Nguyen Hoang Viet</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Son</i>
5.7	Nguyễn Nhật Nam <i>Mr. Nguyen Nhat Nam</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Son</i>
5.8	Nguyễn Ngọc Minh An <i>Ms. Nguyen Ngoc Minh An</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Daughter</i>
5.9	Bà Phạm Thị Diệu Thúy <i>Mrs. Pham Thi Dieu Thuy</i>					0	0%	Chị dâu/ <i>Sister in law</i>
5.10	Ông Nguyễn Quang Hiệp <i>Mr. Nguyen Quang Hiep</i>					0	0%	Anh rể/ <i>Brother in law</i>
5.11	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ <i>VNDIRECT Securities</i>					0	0%	Ông Nguyễn Vũ Long là Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT, Người đại diện pháp luật

	Corporation							Mr. Nguyen Vu Long is the CEO, member of the BOD, and the Legal Representative
6	Bà Nguyễn Hồng Huệ Mrs. Nguyen Hong Hue		Trưởng Ban kiểm soát Head of the Board of Supervisors			0	0	
6.1	Ông Nguyễn Tinh Túy Mr. Nguyen Tinh Tuy					0	0	Bố đẻ Father
6.2	Bà Lê Thị Hoà Mrs. Le Thi Hoa					0	0	Mẹ đẻ Mother
6.3	Kim Bình Châu Mr. Kim Binh Chau					0	0	Chồng Husband
6.4	Kim Ngọc Hà Ms. Kim Ngoc Ha					0	0	Con đẻ Daughter
6.5	Ông Kim Văn Năm Mr. Kim Van Nam					0	0	Bố chồng Father-in-law
6.6	Bà Đỗ Thị Phương Mrs. Do Thi Phuong					0	0	Mẹ chồng Mother-in-law
6.7	Công ty TNHH Di sản thiên			5300821045; 12/01/2024; Sở Kế	Thôn Bán phố 2, xã Bắc Hà, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ Ban	0	0	Bà Nguyễn Hồng Huệ là Giám đốc,

	nhiên Hoàng Liên Sơn/ <i>Hoang Lien Son nature legacy limited company</i>			hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	<i>Pho 2 Hamlet, Bac Ha Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>			người Đại diện pháp luật/ <i>Mrs. Nguyen Hong Hue is the Director and Legal Representative</i>
6.8	Công ty TNHH Thuật Thu/ <i>Thuat Thu company limited</i>			5300205896; 25/02/2002; Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Bàn phó 2, xã Bắc Hà, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ban Pho 2 Hamlet, Bac Ha Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>	0	0	Bà Nguyễn Hồng Huệ là Kế toán trưởng/ <i>Mrs. Nguyen Hong Hue is the Chief Accountant</i>
7	Bà Đặng Hoàng My/ Mrs. Dang Hoang My		Thành viên Ban kiểm soát			0	0%	
7.1	Ông Ngô Thế Hiếu/ <i>Mr. Ngo The Hieu</i>					0	0%	Chồng/Husband
7.2	Ông Đặng Huy Hoàng/ <i>Mr. Dang Huy Hoang</i>					0	0%	Bố đẻ/Father
7.3	Bà Lương Thị Hồng Nga/ <i>Mrs. Luong Thi Hong Nga</i>					0	0%	Mẹ đẻ/Mother
7.4	Ông Ngô Thế Tường/ <i>Mr. Ngo The Tuong</i>					0	0%	Bố chồng/ Father-in-law
7.5	Bà Nguyễn Thị Huệ Ngân/					0	0%	Mẹ chồng/ Mother-in-law

	Mrs. Nguyen Thi Hue Ngan							
7.6	Ông Đặng Hoàng Quân/ Mr. Dang Hoang Quan					0	0%	Em ruột/ Younger brother
7.7	Công ty TNHH Quản lý quỹ Đầu tư IPA Partner/ I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company ¹⁴			0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	0	0%	Bà Đặng Hoàng My là Trưởng bộ phận Kiểm toán nội bộ / Mrs. Dang Hoang My is the Head of the Internal Audit Department
8	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo Ms. Nguyen Thi Thanh Thao		Thành viên Ban kiểm soát/ Member of the BOS			0	0%	
8.1	Ông Nguyễn Tuấn Anh Mr. Nguyen Tuan Anh					0	0%	Bố đẻ/Father
8.2	Bà Phạm Thị Thanh Thủy Mrs. Pham Thi Thanh Thuy					0	0%	Mẹ đẻ/Mother
8.3	Ông Nguyễn Khánh Toàn Mr. Nguyen Khanh Toan					0	0%	Em ruột/ Younger brother

¹⁴ Công ty đổi tên từ Công ty TNHH Một thành viên Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán I.P.A từ ngày 27/02/2026/ The Company changed its name from I.P.A Securities Investment Fund Management Company Limited with effect from 27/02/2026.

8.4	Bà Đoàn Phương Linh <i>Mrs. Doan Phuong Linh</i>					0	0%	Em dâu/ <i>Sister-in-law</i>
8.5	Nguyễn Tuấn An <i>Mr. Nguyen Tuan An</i>					0	0%	Em ruột/ <i>Younger brother</i>
8.6	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành in/ <i>Printing Mechanical Joint Stock Company</i>			0300463947; 25/12/2006; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ <i>Hochiminh Department of Planning and Investment</i>	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ <i>102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam</i>	0	0%	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo là thành viên HĐQT/ <i>Ms. Nguyen Thi Thanh Thao is the Member of the Board of Directors</i>
8.7	Quỹ Đầu tư chủ động VND (VNDAF)/VND <i>Active Fund (VNDAF)</i>			Giấy Chứng nhận Đăng ký lập Quỹ Đại chúng số 30/GCN- UBCK; 12/01/2018; UBCKNN	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Nguyen Du Ward, Hai Ba Trung, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo là Thành viên Ban Đại diện Quỹ Đầu tư chủ động VND (VNDAF)/ <i>Ms. Nguyen Thi Thanh Thao is a Member of the Fund Representative Board of VND Active Investment Fund (VNDAF)</i> ¹⁵
9	Bà Nguyễn Thị Hương Thảo <i>Mrs. Nguyen</i>		Kế toán trưởng, Người được			0	0%	

¹⁵ Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo được bầu là Thành viên Ban Đại diện của Quỹ Đầu tư chủ động VND (VNDAF) từ ngày 19/05/2026/ *Ms. Nguyen Thi Thanh Thao was elected to the Fund Representative Board of VND Active Investment Fund (VNDAF) with effect from 19/05/2026.*

	<i>Thi Huong Thao</i>		ủy quyền CBTT, Người phụ trách quản trị công ty <i>Chief Accountant, Authorized Person for Information Disclosure; Person in Charge of Corporate Governance</i>					
9.1	Bà Bùi Thị Nhiệm <i>Mrs. Bui Thi Nhiem</i>					0	0%	Mẹ đẻ/ <i>Mother</i>
9.2	Ông Lê Minh Đức <i>Mr. Le Minh Duc</i>					0	0%	Chồng/ <i>Husband</i>
9.3	Bà Lê Thị Hiền Anh <i>Mrs. Le Thi Hien Anh</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Child</i>
9.4	Lê Nguyễn Bảo Anh <i>Ms. Le Nguyen Bao Anh</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Child</i>
9.5	Lê Khôi Nguyễn <i>Mr. Le Khoi Nguyen</i>					0	0%	Con đẻ/ <i>Child</i>

9.6	Bà Nguyễn Thị Nhung <i>Mrs. Nguyen Thi Nhung</i>					0	0%	Chị ruột/ Older sister
9.7	Ông Ngô Phú Vân <i>Mr. Ngo Phu Van</i>					0	0%	Anh rể/ Brother-in-law
9.8	Bà Nguyễn Thị Lan Hương <i>Mrs. Nguyen Thi lan Huong</i>					0	0%	Chị ruột/ Older sister
9.9	Ông Nguyễn Thanh Hải <i>Mr. Nguyen Thanh Hai</i>					0	0%	Anh rể/ Brother-in-law
9.10	Ông Nguyễn Đức Hòa <i>Mr. Nguyen Duc Hoa</i>					0	0%	Anh ruột/ Older brother
9.11	Bà Nguyễn Thị Bình Minh <i>Mrs. Nguyen Thi Binh Minh</i>					0	0%	Chị dâu/ Sister-in-law
9.12	Bà Nguyễn Thị Lan Hoa <i>Mrs. Nguyen Thi Lan Hoa</i>					0	0%	Chị ruột/ Older sister
9.13	Ông Nguyễn Văn Quảng <i>Mr. Nguyen Van Quang</i>					0	0%	Anh rể/ Brother-in-law
9.14	Công ty Cổ phần Du lịch – Dịch vụ Hội An			4000102418; 01/10/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư	Số 10 Trần Hưng Đạo, Phường Hội An, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ No. 10	0	0%	Bà Nguyễn Thị Hương Thảo là Phó Chủ tịch

	<i>Hoi An Tourist Service Joint Stock Company</i>			<i>Tỉnh Quảng Nam/ Quang Nam Department of Planning and Investment</i>	<i>Tran Hung Dao Street, Hoi An Ward, Da Nang City, Vietnam</i>			<i>HDQT/ Mrs. Nguyen Thi Huong Thao is Vice Chairwoman of the BOD</i>
9.15	<i>Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>			<i>41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ Ministry of Finance</i>	<i>95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	0	0%	<i>Bà Nguyễn Thị Hương Thao là Thành viên BKS/ Mrs. Nguyen Thi Huong Thao is a member of the Supervisory Board</i>



PHỤ LỤC 1H: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

APPENDIX 1H: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS AFFILIATED PERSONS OR BETWEEN THE COMPANY AND ITS MAJOR SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND AFFILIATED PERSONS

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH ID card No./Passport No., date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head office address/ Contact address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction period with the company	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution/ Decision No. of GMS/BOD... approved (if any, specify date of issuance)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VND) Content, quantity, total transaction value (VND)	Ghi chú Notes
1.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT VNDIRECT Securities Corporation	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	- Giao dịch cho thuê tài sản (Số lượng: 06 tháng; Giá trị: 6.533.233.546 VND);/ The leasing of assets (Quantity: 06 months; Value: VND 6,533,233,546); - Cung cấp dịch vụ (Số lượng: 06 tháng; giá trị: 1.487.671.232 VND); /Provision of services: (Quantity: 06 months; Value: VND 1.487.671.232) - Được chia cổ tức (số lượng: 01 giao dịch; giá trị: 196.659.238.500 VND)/Dividend income received (Quantity: 01 transactions; Value: VND 196,659,238,500); - Mua chứng khoán kinh doanh (Số lượng: 02 giao dịch; giá trị: 202.673.002.260 VND)/ Purchase of trading securities (Quantity: 02; Total value: VND 202,673,002,260) - Bán chứng khoán kinh doanh (số lượng: 04 giao dịch; giá trị 951.542.954.665 VND)/ Transfer of trading securities (Quantity: 04 transactions;	

						<i>Total value: VND 951,542,954,665).</i> - Phí giao dịch chứng khoán (số lượng: 03 giao dịch; giá trị: 24.072.940 VNĐ)/ <i>Securities transaction fees (Quantity: 3 transactions; value: VND 24,072,940)</i> - Phí lưu ký chứng khoán (số lượng: 06 tháng; giá trị: 504.740.124 VNĐ)/ <i>Securities custody fee (Quantity: 6 months; value: VND 504,740,124)</i> - Thu hộ tiền điện nước (số lượng: 06 tháng; giá trị: 540.492.486 VNĐ)/ <i>Collection of electricity and water bills (Quantity: 6 months; Value: VND 540,492,486)</i> - Mua lại trái phiếu trước hạn (Số lượng: 01 giao dịch; giá trị: 614.962.846.400 VNĐ)/- <i>Early redemption of bonds (Quantity: 01 transaction; Value: VND 614,962,846,400)</i> - Lãi tiền gửi không kỳ hạn (số lượng: 06 tháng; giá trị: 25.730.098 VNĐ)/ <i>Interest on demand deposits (Quantity: 6 months; Value: VND 25,730,098)</i>	
2.	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company	Người có liên quan nội bộ/ Related person of internal person	0100104757; 10/8/2007; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025 - Giao dịch thuê tài sản (Số lượng: 06 tháng, Giá trị: 233.181.818 VNĐ)/ <i>Property leasing (Quantity: 06 months; Value: VND 233,318,818)</i> - Chi phí điện nước (Số lượng: 06 tháng; Giá trị: 64.756.582 VNĐ)/ <i>Electricity and water expenses (Quantity: 06 months; Value: VND 64,756,582)</i> - Giao dịch cho vay (Số lượng: 01 giao dịch; Giá trị: 22.900.000.000VNĐ) <i>Loans (Quantity: 1 transaction; Value: VND 22,900,000,000)</i> - Lãi cho vay (Số lượng: 01 giao dịch, Giá trị: 220.843.836 VNĐ)/ <i>Loan interest received</i>	



							(Quantity: 01 contract, Value: VND 220,843,836)	
3.	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành in/Printing mechanical Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0300463947; 25/12/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ Hoichinh Department of Planning and Investment	102A-B Hải Thượng Lân Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	- Giao dịch cho thuê tài sản (Số lượng: 06 tháng; Giá trị: 480,000,000 VND) Property for rent (Duration: 6 months; Value: VND 480,000,000)	
4.	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner IPA/Partner Investment Fund Management Limited Company	Bên có liên quan của IPA/ Related party of IPA	0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	- Giao dịch cho thuê tài sản (Số lượng: 06 tháng; Giá trị: 518.181.816 VND)/ Leasing of assets (Quantity: 06 months; Value: VND 518,181,816);	
5.	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0104288054; 07/12/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	- Giao dịch mua hàng hóa, sản phẩm (Số lượng: 28 giao dịch; Giá trị: 157.548.787 VND) Purchase of goods and products (Quantity: 28 transactions; Value: VND 157.548.787)	

6.	Công ty cổ phần Giải pháp phần mềm tài chính/ <i>Financial Software Solutions Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0102684006, 18/03/2008, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 7, số 315 Trường Chinh, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>7th Floor, No. 315 Truong Chinh Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 <i>Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025</i>	- Được chia cổ tức (Số lượng: 01 giao dịch; Giá trị: 3.672.000.000 VNĐ)/ <i>Dividend received (Quantity: 01 transaction; Value: VND 3,672,000,000);</i>	
7.	Công ty Cổ phần Phát triển Điện Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Electric Development Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	2100110200; 13/07/2006, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Department of Planning and Investment</i>	Số 68, Nguyễn Chí Thanh, Khóm 1, Phường 9, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh/ <i>No. 68, Nguyen Chi Thanh Street, Hamlet 1, Ward 9, Tra Vinh City, Tra Vinh Province, Vietnam.</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 <i>Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025</i>	- Được chia cổ tức (Số lượng giao dịch: 01; Giá trị: 6.989.177.000 VNĐ) <i>Dividend received (Quantity 01 transactions; Value: VND 6,989,177,000)</i>	
8.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post - Telecommunication Joint - Stock Insurance Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	41A GP/KDBH, 01/02/2007, Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance.</i>	Số 95, phố Trần Thái Tông, phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No.95, Tran Thai Tong Street, Cau Gay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 <i>Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025</i>	- Cho thuê tài sản (Số lượng giao dịch: 06 tháng; Giá trị: 118.865.455 VNĐ)/ <i>property rental (Quantity: 06 months; Value: VND 118,865,455)</i>	



PHỤ LỤC IV: GIAO DỊCH GIỮA NGƯỜI NỘI BỘ CÔNG TY, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VỚI CÔNG TY CON, CÔNG TY DO CÔNG TY NAM QUYỀN KIỂM SOÁT
APPENDIX IV: TRANSACTIONS BETWEEN INSIDERS, INSIDER-RELATED PARTIES, AND THE SUBSIDIARY COMPANIES OR COMPANIES CONTROLLED BY THE COMPANY

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
1.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner ¹ / <i>L.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Giao dịch quản lý danh mục đầu tư (Số lượng 06 tháng; Giá trị: 3.542.371.043 VNĐ); - Lãi tài khoản giao dịch (Số lượng 6 tháng; Giá trị: 616.765 VNĐ); - Phí giao dịch và phí lưu ký (Số lượng: 6 tháng, Giá trị: 1.506.403 VNĐ); - Phí đại lý bổ sung, phí giao dịch chứng chỉ quỹ (Số lượng: 6 tháng, giá trị: 508.182.011 VNĐ); - Portfolio management services (Quantity: 6 months; Value: VND 3,542,371,043) - Interest income from trading accounts (Quantity: 6 months; Value: VND 616,765) - Trading fees and securities custody fees (Quantity: 6 months; Value: VND 1,506,403)	

¹ Công ty đổi tên từ Công ty TNHH Một thành viên Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán L.P.A từ ngày 27/02/2026/ The Company changed its name from L.P.A Securities Investment Fund Management Company Limited with effect from 27/02/2026.

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								- Additional agency fees and fund certificate transaction fees (Quantity: 6 months; Value: VND 508,182,011)	
2.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty CP Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Chi phí điện nước (số lượng: 4 giao dịch, giá trị: 5.693.812 VND); - Thuê tài sản (số lượng: 6 tháng 402.000.000 VND) - Dịch vụ tư vấn, xây dựng và quản lý kỹ thuật (số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 661.000.000 VND) - Electricity and water expenses (Number of transactions: 4; Amount: VND 5,693,812) - Property leasing (Period: 6 months; Amount: VND 402,000,000) - Technical consulting, construction and management services (Number of transactions: 2; Amount: VND 661,000,000)	
3.	Công ty Cổ	Người có liên		0102065366;	Số 01 Nguyễn	Công ty Cổ	6 tháng	- Lãi tiền gửi, lãi Dplus (số	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	phần Chứng khoán VNDIRECT VNDIRECT Securities Corporation	quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	phần Năng lượng Bắc Hà/ Bac Ha Energy Joint Stock Company	đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- lượng: 6 tháng, giá trị: 811.828.317 VNĐ) - Tắt toán Dplus (số lượng: 4 giao dịch, giá trị: 64.500.000.000 VNĐ) - Vay Dplus (Số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 21.000.000.000 VNĐ) - Mua chứng khoán kinh doanh (số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 195.281.329.780 VNĐ); - Bán chứng khoán kinh doanh (số lượng: 3 giao dịch, giá trị: 55.957.500.931 VNĐ) - Interest income from deposits and DPlus (Period: 6 months; Amount: VND 811,828,317) - DPlus settlement (Number of transactions: 4; Amount: VND 64,500,000,000) - DPlus borrowings (Number of transactions: 2; Amount: VND 21,000,000,000) - Purchase of trading securities (Number of transactions: 2; Amount: VND	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								195,281,329,780) - Sale of trading securities (Number of transactions: 3; Amount: VND 55,957,500,931)	
4.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 148 giao dịch, giá trị: 4.919.552.115 VNĐ)/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 148; Amount: VND 4,919,552,115)</i>	
5.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành In/ Printing Mechanical Joint Stock Company	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Chi phí điện nước (số lượng: 6 tháng, giá trị: 559.855.338 VNĐ); - Hợp tác kinh doanh khai thác tòa nhà (số lượng: 6 tháng, giá trị: 6.480.000.000 VNĐ). - Electricity and water expenses (Period: 6 months; Amount: VND 559,855,338) - Business cooperation for building operation and management (Period: 6 months; Amount: VND 6,480,000,000)	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
6.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Giải pháp Công nghệ IPA/ <i>IPA Technology Solution Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Dịch vụ phần mềm (số lượng: 6 tháng, giá trị: 19.553.833.332 VND); - Lãi tiền gửi, lãi Dplus (số lượng: 6 tháng, giá trị: 54.850.917 VND); - Tắt toán cho vay Dplus (số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 12.000.000.000 VND) - <i>Software services (Period: 6 months; Amount: VND 19,553,833,332)</i> - <i>Interest income from deposits and DPlus (Period: 6 months; Amount: VND 54,850,917)</i> - <i>Settlement of DPlus loans (Number of transactions: 2; Amount: VND 12,000,000,000)</i>	
7.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street,</i>	Công ty CP IPA Living/ <i>IPA Living Joint Stock Company²</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Thuê văn phòng (số lượng: 6 tháng, giá trị: 5.156.363.639 VND); - Lãi tiền gửi, lãi Dplus (số lượng: 6 tháng, giá trị: 97.329.092 VND); - Vay Dplus (số lượng: 1 giao	

² Công ty được đổi tên từ Công ty CP DStation từ ngày 16/04/2026/ *The company was renamed from DStation Joint Stock Company effective April 16, 2026.*

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
				<i>Planning and Investment</i>	<i>Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>			địch, giá trị: 4.000.000.000 VNĐ) - Tắt toán cho vay Dplus (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 4.000.000.000 VNĐ). - <i>Office lease expenses (Period: 6 months; Amount: VND 5,156,363,639)</i> - <i>Interest income from deposits and DPlus (Period: 6 months; Amount: VND 97,329,092)</i> - <i>DPlus borrowings (Number of transactions: 1; Amount: VND 4,000,000,000)</i> - <i>Settlement of DPlus loans (Number of transactions: 1; Amount: VND 4,000,000,000)</i>	
8.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Tư vấn Quản trị IPA/ <i>IPA Management Consultant Company Limited</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Dịch vụ nhân sự (số lượng: 6 tháng, giá trị: 18.487.458.000 đồng)/ <i>Human resources services (Period: 6 months; Amount: VND 18,487,458,000)</i>	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
9.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Số Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Stockbook/ <i>Stockbook Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Lãi tiền gửi TK chứng khoán (số lượng: 6 tháng, giá trị: 3.154.931 VNĐ)/ <i>Interest income from securities trading accounts (Period: 6 months; Amount: VND 3,154,931)</i>	
10.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Số Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Anvie/ <i>Anvie management service Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua dịch vụ (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 333.600.000 VNĐ)/ <i>Purchase of services (Number of transactions: 1; Amount: VND 333,600,000)</i>	
11.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of</i>		0102065366; 07/11/2006; Số Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Hanoi, Vietnam</i>	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư IVISION ³ / <i>IVISION Investment</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Vay ký quỹ (số lượng: 6 giao dịch, giá trị: 9.846.720 VNĐ); - Mua chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 104.322.400.000 VNĐ)	

³ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư IVISION từ ngày 31/03/2026/The company changed its name from IVISION Investment Management Joint Stock Company with effect from March 31, 2026

Sit	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	Securities Corporation	internal person		Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	Management Limited Company		- Phí lưu ký (số lượng: 6 tháng, giá trị: 9.865.440 VNĐ); - Phí giao dịch chứng khoán (số lượng: 1 giao dịch, giá trị 20.864.480 VNĐ); - Lãi vay ký quỹ (số lượng: 6 tháng, giá trị: 3.866.376.942 VNĐ). - Bán chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị 104.256.000.000 VNĐ). - Margin borrowings (Number of transactions: 6; Amount: VND 9,846,720) - Purchase of trading securities (Number of transactions: 1; Amount: VND 104,322,400,000) - Securities custody fees (Period: 6 months; Amount: VND 9,865,440) - Securities trading fees (Number of transactions: 1; Amount: VND 20,864,480) - Margin interest expenses (Period: 6 months; Amount: VND 3,866,376,942)	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								- Sale of trading securities (Number of transactions: 1; Amount: VND 104,256,000,000)	
12.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư IVALUE ⁴ / <i>IVALUE Investment Management Limited Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Vay ký quỹ (số lượng: 6 giao dịch, giá trị: 2.620.800 VNĐ); - Mua chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 26.080.600.000 VNĐ); - Phí lưu ký (số lượng: 6 tháng, giá trị: 3.125.723 VNĐ) - Phí giao dịch chứng khoán (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 5.216.120 VNĐ); - Lãi vay ký quỹ (số lượng: 6 tháng, giá trị: 966.986.302 VNĐ). - Bán chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 26.064.000.000 VNĐ) - Margin borrowings (Number of transactions: 6; Amount: VND 2,620,800) - Purchase of trading securities (Number of transactions: 1;	

⁴ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư IVALUE từ ngày 02/4/2026/ The company changed its name from IVALUE Investment Management Joint Stock Company with effect from April 2nd, 2026

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								- Amount: VND 26,080,600,000) - Securities custody fees (Period: 6 months; Amount: VND 3,125,723) - Securities trading fees (Number of transactions: 1; Amount: VND 5,216,120) - Margin interest expenses (Period: 6 months; Amount: VND 966,986,302) - Sale of trading securities (Number of transactions: 1; Amount: VND 26,064,000,000)	
13.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT VNDIRECT Securities Corporation	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Quản lý Đầu tư ICAPITAL ⁵ / ICAPITAL Investment Management limited Company	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Vay ký quỹ (số lượng: 6 giao dịch, giá trị: 9.827.991 VNĐ); - Mua chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 104.322.400.000 VNĐ); - Phí lưu ký (số lượng: 6 tháng, giá trị: 9.846.720 VNĐ); - Phí giao dịch chứng khoán (số lượng: 01 giao dịch; giá trị: 20.864.480 VNĐ); - Lãi vay ký quỹ (số lượng: 6	

⁵ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Quản lý Đầu tư ICAPITAL từ ngày 02/04/2026/ The company changed its name from ICAPITAL Investment Management Joint Stock Company with effect from April 2nd, 2026

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								tháng, giá trị: 3.867.935.303 VNĐ); - Bán chứng khoán kinh doanh (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 103.713.000.000 VNĐ)/ - <i>Margin borrowings (Number of transactions: 6; Amount: VND 9,827,991)</i> - <i>Purchase of trading securities (Number of transactions: 1; Amount: VND 104,322,400,000)</i> - <i>Securities custody fees (Period: 6 months; Amount: VND 9,846,720)</i> - <i>Securities trading fees (quantity: 01 transactions Amount: VND 20,864,480)</i> - <i>Margin interest expenses (Period: 6 months; Amount: VND 3,867,935,303)</i> - <i>Sale of trading securities (Number of transactions: 1; Amount: VND 103,713,000,000)</i>	
14.	Quỹ Đầu tư chủ động VND (VNDAF)/ <i>VND Active Fund</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related</i>		Giấy Chứng nhận Đăng ký lập Quỹ Đại chúng số	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months</i>	- Phí quản lý quỹ (số lượng: 6 tháng, giá trị 2.225.063.427); - Phí giao dịch chứng chỉ quỹ (số lượng: 6 tháng, giá trị: 430.966.328	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	(VNDAF)	person of internal person		30/GCN-UBCK; 12/01/2018; UBCKNN	Hà Nội, Việt Nam/No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Nguyen Du Ward, Hai Ba Trung, Hanoi City, Vietnam	I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company	of 2026	VNĐ); - Fund management fees (Period: 6 months; Amount: VND 2,225,063,427); - Fund certificate transaction fees (Period: 6 months; Amount: VND 430,966,328)	
15.	Công ty Cổ phần Âm thực Mặt Trời Vàng <i>Goldsun Food Joint Stock</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal</i>		0108951120; 17/10/2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 1 đường 4, KTT F361, ngõ 32 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam / No. 1, Road 4, Collective Residential Area F361, Alley 32 An Duong Street, Hong Ha Ward, Hanoi City, Vietnam	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/ I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Dịch vụ quản lý danh mục đầu tư (Số lượng: 6 tháng, giá trị: 105.036.427 đồng)/ <i>Portfolio management services (Period: 6 months; Amount: VND 105,036,427)</i>	
16.	Công ty Cổ phần Âm thực Mặt Trời Vàng <i>Goldsun Food Joint Stock</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal</i>		0108951120; 17/10/2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of	Số 1 đường 4, KTT F361, ngõ 32 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam / No. 1, Road 4, Collective	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 8 giao dịch, giá trị: 482.421.853 VNĐ) - Bán hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 25 giao dịch, giá trị 338.635.060 VNĐ)	8 2

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
				<i>Planning and Investment</i>	<i>Residential Area F361, Alley 32 An Duong Street, Hong Ha Ward, Hanoi City, Vietnam</i>			- Purchase of goods and products (Number of transactions: 8; Amount: VND 482,421,853) - Sale of goods and products (Number of transactions: 25; Amount: VND 338,635,060)	
17.	Công ty Cổ phần Âm thực Mặt Trời Vàng <i>Goldsun Food Joint Stock</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal</i>		0108951120; 17/10/2019; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 1 đường 4, KTT F361, ngõ 32 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam / <i>No. 1, Road 4, Collective Residential Area F361, Alley 32 An Duong Street, Hong Ha Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty CP IPA Living/ <i>IPA Living Joint Stock Company⁶</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Dịch vụ chăm sóc khách hàng (số lượng: 6 tháng, giá trị: 360.000.000 VNĐ)/ <i>Customer care services (Period: 6 months; Amount: VND 360,000,000)</i>	
18.	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/ <i>I.P.A Securities Investment Fund</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street,</i>	Công ty Cổ phần Giải pháp Công nghệ IPA/ <i>IPA Technology Solution Joint Stock</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua dịch vụ phần mềm (Số lượng: 6 tháng, Giá trị: 361.100.000 VNĐ) <i>Purchase of software services (Period: 6 months; Amount: VND 361,100,000)</i>	

⁶ Công ty được đổi tên từ Công ty CP DStation từ ngày 16/04/2026/ *The company was renamed from DStation Joint Stock Company effective April 16, 2026.*

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	Management Limited Company			Planning and Investment	Nguyen Du Ward, Hai Ba Trung, Hanoi City, Vietnam	Company			
19.	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/ I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person		0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Nguyen Du Ward, Hai Ba Trung, Hanoi City, Vietnam	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 15 giao dịch, giá trị: 31.886.924 VND) <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 15; Amount: VND 31,886,924)</i>	
20.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ Ministry of Finance	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam	Công ty CP Đầu tư IPA/ IPA Investment Joint Stock Company	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	- Dịch vụ tư vấn, xây dựng và quản lý kĩ thuật (Số lượng: 2 giao dịch, Giá trị: 661.000.000 VND)/ <i>Technical consulting, construction and management services (Number of transactions: 2; Amount: VND 661,000,000)</i>	
21.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ Post-	Người có liên quan của người nội bộ/ Related		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ Bac Ha	6 tháng đầu năm 2026/first six months	- Dịch vụ thi công (số lượng: 1 giao dịch, Giá trị: 365.243.590 VND) <i>Construction services (Number of transactions: 1; Amount: VND</i>	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation	person of internal person		Ministry of Finance	Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam	Energy Joint Stock Company	of 2026	365,243,590)	
22.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 227 giao dịch, giá trị 3.034.354.599 VNĐ); - Cho thuê tài sản (số lượng: 6 tháng, giá trị: 120.000.000 VNĐ; - Chi phí điện nước (Số lượng: 6 tháng, giá trị: 209.560.000 VNĐ). - Purchase of goods and products (Number of transactions: 227; Amount: VND 3,034,354,599) - Asset lease income (Period: 6 months; Amount: VND 120,000,000) - Electricity and water expenses (Period: 6 months; Amount: VND 209,560,000)	
23.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal</i>		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay	Công ty Cổ phần Giải pháp Công nghệ IPA/ IPA Technology Solution Joint	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Dịch vụ phần mềm (số lượng: 6 tháng, giá trị: 41.083.632.222 VNĐ)/ <i>Software services (Period: 6 months; Amount: VND 41,083,632,222)</i>	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	<i>Insurance corporation</i>	<i>person</i>			<i>Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	<i>Stock Company</i>			
24.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty CP IPA Living/IPA Living Joint Stock Company ⁷	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Thuê văn phòng (số lượng: 6 tháng, giá trị: 5.308.328.448 VNĐ); - Mua dịch vụ (số lượng: 6 tháng, giá trị: 3.143.956.135 VNĐ) - Office lease expenses (Period: 6 months; Amount: VND 5,308,328,448) - Purchase of services (Period: 6 months; Amount: VND 3,143,956,135)	
25.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Tư vấn Quản trị IPA/ <i>IPA Management Consultant Company Limited</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Dịch vụ phần mềm (số lượng: 6 tháng, giá trị: 960.000.000 VNĐ); - Dịch vụ nhân sự (số lượng: 6 tháng, giá trị: 20.053.380.000 VNĐ) - Software services (Period: 6 months; Amount: VND 960,000,000) - Human resources services (Period: 6 months; Amount: VND 20,053,380,000)	

⁷ Công ty được đổi tên từ Công ty CP DStation từ ngày 16/04/2026/ The company was renamed from DStation Joint Stock Company effective April 16, 2026.

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
26.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post-Telecommunication Joint-Stock Insurance corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		41A GP/KDBH; 01/02/2007; Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	95 Trần Thái Tông, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 95 Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Anvie/ <i>Anvie management service Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Giao dịch mua dịch vụ (số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 545.800.000 VND)/ <i>Purchase of services (Number of transactions: 2; Amount: VND 545,800,000)</i>	
27.	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>		0107094441; 09/11/2015; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Nam/ <i>Quang Nam Province Department of Planning and Investment</i>	Số 62, đường Chè Tàu 1, khối phố Triêm Tây, Phường Điện Bàn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ <i>No. 62, Che Tau 1 Street, Triem Tay Hamlet, Dien Ban Ward, Da Nang City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 3 giao dịch, giá trị: 5.592.670 VND)/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 3; Amount: VND 5,592,670)</i>	
28.	Công ty TNHH Anvie life/ <i>Anvie Life Company Limited</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0111006695, 31/03/2025, Sở Tài chính TP Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Finance</i>	Số 19 Trúc Khê Phường Láng, TP Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Lãi vay (số lượng: 6 tháng, giá trị: 32.728.768 VND)/ <i>Interest expense (Period: 6 months; Amount: VND 32,728,768)</i>	
29.	Công ty TNHH	Người có liên		0111006695,	Số 19 Trúc Khê	Công ty Cổ	6 tháng	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	Anvie life/ <i>Anvie Life Company Limited</i>	quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		31/03/2025, Sở Tài chính TP Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Finance</i>	Phường Láng, TP Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	phần Thực phẩm <i>Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	lượng: 5 giao dịch, giá trị: 13.064.815 VNĐ/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 5; Amount: VND 13,064,815)</i>	
30.	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		5300239937, 27/12/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Mả Phố, Xã Bán Liên, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ma Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm <i>Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 8 giao dịch, giá trị: 78.591.265 VNĐ)/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 8; Amount: VND 78,591,265)</i>	
31.	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		5300239937, 27/12/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Mả Phố, Xã Bán Liên, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ma Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Thuê tài sản (số lượng: 6 tháng, giá trị: 46.636.362 VNĐ)/ <i>Asset lease expenses (Period: 6 months; Amount: VND 46,636,362)</i>	
32.	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành In/ <i>Printing</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related</i>		0300463947; 25/12/2006; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí	Công ty Cổ phần Thực phẩm <i>Homefood/</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 9 giao dịch, giá trị: 30.713.139 VNĐ)/ <i>Purchase of goods and products (Number of</i>	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	<i>Mechanical Joint Stock Company</i>	<i>person of internal person</i>		phổ Hồ Chí Minh/ <i>Hochiminh Department of Planning and Investment</i>	Minh, Việt Nam/ <i>102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Long Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam</i>	<i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	<i>of 2026</i>	<i>transactions: 9; Amount: VND 30,713,139)</i>	
33.	Công ty TNHH Di sản thiên nhiên Hoàng Liên Sơn/ <i>Hoang Lien Son nature legacy limited company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		5300821045; 12/01/2024; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Bản Phố 2, Xã Bắc Hà, Tỉnh Lào Cai/ <i>Ban Pho 2 Hamlet, Bac Ha Commune, Lao Cai Province</i>	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Lãi vay (số lượng: 4 tháng, giá trị: 24.109.589 VNĐ); - Vay tiền (số lượng: 5 giao dịch, giá trị: 2.500.000.000 VNĐ) - Interest expense (Period: 4 months; Amount: VND 24,109,589) Borrowings (Number of transactions: 5; Amount: VND 2,500,000,000)	
34.	Công ty TNHH Di sản thiên nhiên Hoàng Liên Sơn/ <i>Hoang Lien Son nature legacy limited company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		5300821045; 12/01/2024; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Bản Phố 2, Xã Bắc Hà, Tỉnh Lào Cai/ <i>Ban Pho 2 Hamlet, Bac Ha Commune, Lao Cai Province</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 1 giao dịch, giá trị: 2.777.778 VNĐ) - Bán hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 4 giao dịch, giá trị: 830.900.000 VNĐ) - Purchase of goods and products (Number of transactions: 1; Amount: VND 2,777,778) - Sale of goods and products	

Sst	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								(Number of transactions: 4; Amount: VND 830,900,000)	
35.	Công ty CP Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0103648258, 20/03/2009, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty cổ phần Đầu tư IPAF/ <i>IPAF Investment Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Lãi vay (số lượng: 6 tháng, giá trị: 234.769.716 VNĐ)/ <i>Interest expense (Period: 6 months; Amount: VND 234,769,716)</i>	
36.	Công ty CP Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0103648258, 20/03/2009, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Lũng Xuân/ <i>Lung Xuan Bioparkjsc</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Góp vốn (số lượng: 2 giao dịch, giá trị: 3.000.000.000 VNĐ)/ <i>Capital contribution (Number of transactions: 2; Amount: VND 3,000,000,000)</i>	
37.	Công ty CP Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of</i>		0103648258, 20/03/2009, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 16 giao dịch, giá trị: 59.446.110 VNĐ)/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 16; Amount: VND</i>	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
		<i>internal person</i>		<i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	<i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	<i>Foodstuff Joint Stock Company</i>		<i>59,446,110)</i>	
38.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ/ <i>South Can Tho Development and Investment Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		1801608881; 19/7/2018; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ/ <i>Can Tho Department of Planning and Investment</i>	Số 21 đường B19 Khu dân cư Hưng Phú 1, Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ/ No. 21 B19 Street, Hung Phu 1 Residential Area, Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 6 giao dịch, giá trị: 22.453.703 VNĐ)/ <i>Purchase of goods and products (Number of transactions: 6; Amount: VND 22,453,703)</i>	
39.	Công ty Cổ phần Ong Trùng Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0100104757, 10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam	Công ty TNHH IGROWTH CAPITAL ⁸ / <i>IGROWTH CAPITAL Limited Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Cho thuê tài sản (số lượng: 6 tháng, giá trị: 27.272.727 VNĐ)/ <i>Asset lease income (Period: 6 months; Amount: VND 27,272,727)</i>	
40.		Người có liên		0100104757,	Số 19 Trúc Khê,	Công ty cổ	6 tháng	- Lãi vay (số lượng: 6 tháng, giá trị:	

⁸ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần IGROWTH CAPITAL từ ngày 31/03/2026/The company changed its name from IGROWTH CAPITAL Joint Stock Company with effect from March 31, 2026

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Subsidiary/Controlled Company</i>	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
	Công ty Cổ phần Ong Trùng Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Phường Láng, Thành phố Hà Nội, <i>Viet Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	phần Đầu tư IPAF/ <i>IPAF Investment Joint Stock Company</i>	đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	373.972.604 VNĐ)/ <i>Interest expense (Period: 6 months; Amount: VND 373,972,604)</i>	
41.	Công ty Cổ phần Ong Trùng Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0100104757, 10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trục Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, <i>Viet Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty TNHH Anvie life/ <i>Anvie Life Company Limited</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Lãi cho vay (số lượng: 6 tháng, giá trị: 32.728.768 VNĐ)/ <i>Interest income from loans (Period: 6 months; Amount: VND 32,728,768)</i>	
42.	Công ty Cổ phần Ong Trùng Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>		0100104757, 10/08/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trục Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, <i>Viet Nam/ 19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	- Mua hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 27 giao dịch, giá trị: 174.142.629 VNĐ) - Bán hàng hóa, sản phẩm (số lượng: 25 giao dịch, giá trị: 2.258.412.262 VNĐ); - Chi phí điện nước (số lượng: 6 tháng, giá trị: 174.409.074 VNĐ); - Cho thuê tài sản (số lượng: 6 tháng, giá trị: 446.224.910 VNĐ)	

Stt	Người thực hiện giao dịch <i>Transacting Entity</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with Internal Personnel</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position in the Company</i>	Số CCCD/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID/Passport Number, Issue Date, Place of Issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/Subsidiary/Controlled Company	Thời điểm giao dịch <i>Transaction Date</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Notes</i>
								- Purchase of goods and products (Number of transactions: 27; Amount: VND 174,142,629) - Sale of goods and products (Number of transactions: 25; Amount: VND 2,258,412,262) - Electricity and water expenses (Period: 6 months; Amount: VND 174,409,074) - Asset lease income (Period: 6 months; Amount: VND 446,224,910)	



PHỤ LỤC V: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÁC ĐỐI TƯỢNG KHÁC
APPENDIX V: TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND OTHER OBJECTS

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship with the company	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH ID card No./Passport No., date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head office address/ Contact address	Thời điểm giao dịch với công ty Transaction period with the company	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Resolution/Decision No. of GMS/BOD... approved (if any, specify date of issuance)	Nội dung chính của giao dịch Key content of the transaction	Ghi chú Notes
1.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT/ VNDIRECT Securities Corporation	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	Trong năm 2023/ In 2023	Nghị quyết số 12/2023/NQ-HĐQT ngày 08/02/2023/ Resolution No. 12/2023/ NQ-HĐQT dated February 8, 2023	Giao dịch mua bán trái phiếu; cho thuê/mượn tài sản; cung ứng dịch vụ Bond Sale and Purchase Transaction; Asset Leasing/Loan; Service Provision	
2.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ/ South Can Tho Development and Investment Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	1801608881; 19/7/2018; Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ/ Can Tho Department of Planning and Investment	Số 21 đường B19 Khu dân cư Hưng Phú 1, Phường Hưng Phú, Thành phố Cần Thơ/ No. 21 B19 Street, Hung Phu 1 Residential Area, Hung Phu Ward, Can Tho City, Vietnam	Trong năm 2023/ In 2023	Nghị quyết số 12/2023/NQ-HĐQT ngày 08/02/2023/ Resolution No. 12/2023/ NQ-HĐQT dated February 8, 2023	Giao dịch vay tài sản/Asset loan transaction	

3.	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0104288054; 07/12/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2023 <i>In 2023</i>	Nghị quyết số 12/2023/NQ-HĐQT ngày 08/02/2023/ <i>Resolution No. 12/2023/ NQ-HĐQT dated February 8, 2023</i>	Giao dịch mua bán hàng hóa, cung ứng dịch vụ <i>Goods Sale and Purchase Transaction, Service Provision</i>	
4.	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0100104757; 10/8/2007; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Trúc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2023 <i>In 2023</i>	Nghị quyết số 12/2023/NQ- HĐQT ngày 08/02/2023/ <i>Resolution No. 12/2023/ NQ-HĐQT dated February 8, 2023</i>	Giao dịch thuê văn phòng <i>Office Leasing Transaction</i>	
5.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2024 <i>In 2024</i>	Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 09/01/2024 <i>Resolution No. 04/2024/ NQ-HĐQT dated January 9, 2024</i>	Giao dịch mua bán trái phiếu, giấy tờ có giá; cho thuê/mượn tài sản; cung ứng dịch vụ; Trả phí lưu ký, phí đại lý; Lãi tiền gửi; Nhận cổ tức; Chuyển nhượng cổ phần; Thực hiện quyền mua cổ phần/ <i>Bond and Valuable Paper Sale and Purchase Transactions; Asset Leasing/Loan; Service Provision; Collateral Transactions; Provision of Services for Bond Issuance, Custody Fees, Agency Fees, Guarantee Fees; Interest on</i>	

							<i>Deposits; Dividend Receipt; Office Leasing and Management Service Fees; Share/Equity Transfer; Exercise of Share Purchase Rights</i>	
6.	Công ty cổ phần Giải pháp phần mềm tài chính/ <i>Financial Software Solutions Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0102684006, 18/03/2008, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 7, số 315 Trường Chinh, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>7th Floor, No. 315 Truong Chinh Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2024/ <i>In 2024</i>	Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 09/01/2024 <i>Resolution No. 04/2024/ NQ-HĐQT dated January 9, 2024</i>	Nhận cổ tức <i>Dividend Receipt</i>	Công ty liên kết/ <i>Associate company</i>
7.	Công ty Cổ phần Phát triển Điện Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Electric Development Joint Stock Corporation</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	2100110200; 13/07/2006, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Department of Planning and Investment</i>	Số 68, Nguyễn Chí Thanh, Khóm 1, Phường 9, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh/ <i>No. 68, Nguyen Chi Thanh Street, Hamlet 1, Ward 9, Tra Vinh City, Tra Vinh Province, Vietnam.</i>	Trong năm 2024/ <i>In 2024</i>	Nghị quyết số 04/2024/NQ-HĐQT ngày 09/01/2024 <i>Resolution No. 04/2024/ NQ-HĐQT dated January 9, 2024</i>	Nhận cổ tức <i>Dividend Receipt</i>	Công ty liên kết/ <i>Associate company</i>
8.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT <i>VNDIRECT Securities Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Giao dịch cho thuê tài sản; Cung ứng dịch vụ; Thu hộ tiền điện nước; Mua dịch vụ; Lãi tiền gửi tài khoản giao dịch chứng khoán; Lãi chuyển nhượng trái phiếu; Được chia cổ tức; Mua chứng khoán kinh doanh; Chuyển nhượng chứng khoán kinh doanh; Bán trái	

							phiếu Công ty phát hành; Nhận chuyển nhượng cổ phần/ Asset leasing transactions; Provision of services; Collection of electricity and water charges on behalf of clients; Purchase of service; Interest on securities trading account deposits; Interest from bond transfers; Dividends received; Purchase of trading securities; Transfer of trading securities; Sale of bonds issued by the Company; Receipt of share transfers	
9.	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/Viet Nam Apiculture Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0100104757; 10/8/2007; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 19 Trúc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam	Trong năm 2025/ In 2025	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025	Thuê văn phòng; chi phí điện nước/Office rental; Electricity and water expenses	
10.	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành in/Printing mechanical Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0300463947; 25/12/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 102A-B Hai Thuong Lan Ong Street,	Trong năm 2025/ In 2025	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT	Cho thuê tài sản; lãi vay/ Asset leasing; Interest income	

			<i>Hochiminh Department of Planning and Investment</i>	<i>Cho Long Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam</i>		<i>dated January 8, 2025</i>		
11.	Công ty cổ phần Đầu tư IPAF/ <i>IPAF Investment Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0110097883, 23/08/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 2 Tòa nhà CT1, Số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, TP Hà Nội/ <i>2nd Floor, CT1 Building, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 và Nghị quyết số 182/2025/NQ-HĐQT ngày 14/11/2025/ <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025 and Resolution No. 182/2025/NQ-HĐQT November 14, 2025</i>	Được chia cổ tức; mua cổ phiếu/ <i>Dividends received; Purchase of shares</i>	
12.	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà/ <i>Bac Ha Energy Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	5300239937, 27/12/2007, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Lào Cai/ <i>Lao Cai Department of Planning and Investment</i>	Thôn Mả Phố, Xã Bản Liên, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam/ <i>Ma Pho Hamlet, Ban Lien Commune, Lao Cai Province, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Cho thuê tài sản; Được chia cổ tức/ <i>Asset leasing; Dividends received</i>	
13.	Công ty TNHH Một thành viên quản lý quỹ đầu tư chứng khoán I.P.A (nay là Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner/ <i>I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiển, Phường Hai Bà Trung, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Cho thuê tài sản; Được chia cổ tức/ <i>Asset leasing; Dividends received</i>	

	<i>(Now is I.P.A Securities Investment Fund Management Limited Company)</i>							
14.	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ <i>Homefood Foodstuff Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0104288054; 07/12/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Mua hàng hóa, dịch vụ/ <i>Purchase of goods and services</i>	
15.	Công ty cổ phần Giải pháp phần mềm tài chính/ <i>Financial Software Solutions Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0102684006, 18/03/2008, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 7, số 315 Trường Chinh, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>7th Floor, No. 315 Truong Chinh Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	- Nhận chuyển nhượng cổ phần; Được chia cổ tức/ <i>Receipt of share transfers; Dividends received</i>	
16.	Công ty Cổ phần Phát triển Điện Trá Vinh/Tra Vinh <i>Electric Development Joint Stock Corporation</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	2100110200; 13/07/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Department of Planning and Investment</i>	Số 68, Nguyễn Chí Thanh, Khóm 1, Phường 9, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh/ <i>No. 68, Nguyen Chi Thanh Street, Hamlet 1, Ward 9, Tra Vinh City, Tra Vinh Province, Vietnam.</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Được chia cổ tức/ <i>Dividends received</i>	
17.	Công ty CP Đầu tư IPA/ <i>IPA Investment Joint</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of</i>	0103648258; 20/03/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No.</i>	Được chia cổ tức; Chuyển nhượng cổ phần/ <i>Dividends received; Share transfer</i>	

	<i>Stock Company¹</i>	<i>internal person</i>	<i>Department of Planning and Investment</i>	<i>Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>		<i>03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>		
18.	Công ty CP giải pháp Công nghệ IPA/ <i>IPA Technology Solution Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0109928822; 11/03/2022; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Tầng 2, Tòa nhà CT1 Chung cư Ban Cơ yếu Chính Phủ, số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>Floor 2, CT1 Building – Government Cipher Committee, No. 43 Le Van Luong Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Được chia cổ tức/ <i>Dividends received</i>	
19.	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An/ <i>Anvie Hoi An Real Estate Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	0107094441; 09/11/2015; Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Nam/ <i>Quang Nam Province Department of Planning and Investment</i>	Số 62, đường Chè Tàu 1, khối phố Triêm Tây, Phường Điện Bàn, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam/ <i>No. 62, Che Tau 1 Street, Triem Tay Hamlet, Dien Ban Ward, Da Nang City, Vietnam</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 198/2025/NQ-HĐQT ngày 29/12/2025 <i>Resolution No. 198/2025/NQ-HĐQT December 29, 2025</i>	Góp vốn vào công ty/ <i>Capital contribution to a company</i>	
20.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post - Telecommunication Joint - Stock Insurance Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	41A GP/KDBH, 01/02/2007, Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance</i>	Số 95, phố Trần Thái Tông, phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No.95, Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam.</i>	Trong năm 2025/ <i>In 2025</i>	Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐQT ngày 08/01/2025 <i>Resolution No. 03/2025/NQ-HĐQT dated January 8, 2025</i>	Cho thuê văn phòng; Mua dịch vụ/ <i>Office leasing; Purchase of services</i>	

¹ Công ty được đổi tên từ Công ty Cổ phần Nếp sống Tỉnh thức IPAM LIFE từ ngày 28/7/2025/ *The Company was renamed from IPAM LIFE Mindfulness Lifestyle Joint Stock Company on July 28, 2025*

21.	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT VNDIRECT Securities Corporation	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0102065366; 07/11/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trung, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ- HĐQT ngày 17/12/2025 <i>Resolution No. 194/2025/NQ- HĐQT dated December 17, 2025</i>	- Giao dịch cho thuê tài sản; Cung cấp dịch vụ ; Được chia cổ tức; Mua và bán chứng khoán kinh doanh; Phí giao dịch chứng khoán; Phí lưu ký chứng khoán; Thu hộ tiền điện nước; Mua lại trái phiếu trước hạn ; Lãi tiền gửi không kỳ hạn/ <i>Asset leasing transactions; Provision of services; Dividend income; Purchase and sale of trading securities; Securities transaction fees; Securities custody fees; Collection of electricity and water charges on behalf of customers; Early redemption of bonds; Interest income from demand deposits.</i>
22.	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương/ <i>Viet Nam National Apiculture Joint Stock Company</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	0100104757; 10/8/2007; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ <i>Hanoi Department of Planning and Investment</i>	Số 19 Trúc Khê, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>19 Truc Khe Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ- HĐQT ngày 17/12/2025 <i>Resolution No. 194/2025/NQ- HĐQT dated December 17, 2025</i>	Giao dịch thuê tài sản; Chi phí điện nước; Giao dịch cho vay; Lãi cho vay/ <i>Asset lease expenses; Electricity and water expenses; Loan transactions; Interest income from loans.</i>

23.	Công ty Cổ phần Cơ khí Ngành in/Printing mechanical Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0300463947; 25/12/2006; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh/ Hochiminh Department of Planning and Investment	102A-B Hải Thượng Lãn Ông, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 102A-B Hai Thuong Lan Ong Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	Giao dịch cho thuê tài sản/ Leasing of assets	
24.	Công ty TNHH Quản lý quỹ đầu tư IPA Partner IPA/Partner Investment Fund Management Limited Company	Bên có liên quan của IPA/ Related party of IPA	0102703178; 04/03/2008; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ No. 01 Nguyen Thuong Hien Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	- Giao dịch cho thuê tài sản/ Leasing of assets	
25.	Công ty Cổ phần Thực phẩm Homefood/ Homefood Foodstuff Joint Stock Company	Người có liên quan của người nội bộ/ Related person of internal person	0104288054; 07/12/2009; Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Số 26 Trần Bình Trọng, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 26 Tran Binh Trong Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	Giao dịch mua hàng hóa, sản phẩm/ Purchase of goods and products	
26.	Công ty cổ phần Giải pháp phần mềm tài chính/ Financial Software Solutions Joint Stock Company	Bên có liên quan của IPA/ Related party of IPA	0102684006, 18/03/2008, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Planning and Investment	Tầng 7, số 315 Trường Chinh, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ 7th Floor, No. 315 Truong Chinh Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam	6 tháng đầu năm 2026/first six months of 2026	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025 Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025	Được chia cổ tức / Dividend received	

27.	Công ty Cổ phần Phát triển Điện Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Electric Development Joint Stock Company</i>	Bên có liên quan của IPA/ <i>Related party of IPA</i>	2100110200; 13/07/2006, Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Trà Vinh/ <i>Tra Vinh Department of Planning and Investment</i>	Số 68, Nguyễn Chí Thanh, Khóm 1, Phường 9, Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh/ <i>No. 68, Nguyen Chi Thanh Street, Hamlet 1, Ward 9, Tra Vinh City, Tra Vinh Province, Vietnam.</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025/ <i>Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025</i>	Được chia cổ tức/ <i>Dividend received</i>	
28.	Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện/ <i>Post - Telecommunication Joint - Stock Insurance Corporation</i>	Người có liên quan của người nội bộ/ <i>Related person of internal person</i>	41A GP/KDBH, 01/02/2017, Bộ Tài chính/ <i>Ministry of Finance.</i>	Số 95, phố Trần Thái Tông, phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ <i>No.95, Tran Thai Tong Street, Cau Giay Ward, Hanoi City, Vietnam</i>	6 tháng đầu năm 2026/ <i>first six months of 2026</i>	Nghị quyết số 194/2025/NQ-HĐQT ngày 17/12/2025/ <i>Resolution No. 194/2025/NQ-HĐQT dated December 17, 2025</i>	Cho thuê tài sản/ <i>Property rental</i>	

C.P. *